



**Italien Hauskauf**  
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

# Lenno - großzügige Wohnung in Traumlage mit herrlichem Seeblick | Immobilie Comer See



IT-468-KA

Seeblick  
22016 Lenno  
Italien



## Daten im Überblick

<b>Objektart</b>	Wohnung
<b>Objektyp</b>	Wohnung
<b>PLZ</b>	22016
<b>Land</b>	Italien
<b>Ort</b>	Lenno
<b>Regionaler Zusatz</b>	Comer See
<b>Wohnfläche</b>	ca. 200 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Zimmer</b>	5
<b>Anzahl Schlafzimmer</b>	3
<b>Anzahl Badezimmer</b>	2
<b>Anzahl Balkon/Terrassen</b>	1
<b>Kaufpreis</b>	750.000,00 €
<b>Courtage</b>	f.d. Käufer 4,88 % inkl. MwSt.
<b>Zustand</b>	Gepflegt
<b>Ansprechpartner</b>	Italien Hauskauf Ein Unternehmen von RustiCasa Concept Nicole Siedersberger-King Lierstraße 8 80639 München E-Mail: <a href="mailto:info@italien-hauskauf.de">info@italien-hauskauf.de</a> Homepage: <a href="http://www.italien-hauskauf.de">www.italien-hauskauf.de</a>



## Beschreibung

Wunderschöne, geräumige Wohnung in Lenno in einer sonnigen, neu gebauten Villa mit außergewöhnlichem Seeblick.

Die Wohnung ist auf drei Innenebenen verteilt und verfügt über große Außenflächen und helle Räume mit Seeblick

Zur Verfügung stehen ein Eingangsbereich, ein großer und heller Wohnbereich mit Kamin, die Küche, der Essbereich mit Zugang zur großen Terrasse sowie ein von außen zugänglicher Raum mit Steinkeller mit Bartresen.

Eine Marmortreppe verbindet den Wohnbereich mit dem Schlafbereich mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, einer großen Sonnenterrasse und einer Waschküche.

Im Untergeschoss befinden sich eine große Garage und ein Arbeitszimmer.

Hervorragende Gelegenheit als Erstwohnsitz oder Ferienimmobilie.

Einzigartige Aussicht auf den See!

Mehr Informationen und Grundrisse erhalten Sie gerne auf Anfrage.

Weitere und ähnliche Angebote finden Sie auf unserer Homepage  
[www.italien-hauskauf.de](http://www.italien-hauskauf.de)

## Lage

Lenno, Comer See.



**Italien Hauskauf**  
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

**Ihr Ansprechpartner**

Italien Hauskauf  
Ein Unternehmen von RustiCasa Concept  
Nicole Siedersberger-King  
Lierstraße 8  
80639 München  
E-Mail: [info@italien-hauskauf.de](mailto:info@italien-hauskauf.de)  
Homepage: [www.italien-hauskauf.de](http://www.italien-hauskauf.de)

Alle Angaben und Annoncen von **Italien Hauskauf** sind ohne Gewähr