

# Montopoli in Val d'Arno - Landvilla in schöner Lage mit 2 Gästehäusern und Pool | Immobilie Toskana



IT-981-KA

Panorama 56020 Montopoli in Val d'Arno Italien



### Daten im Überblick

**Objektart** Haus

Objekttyp Bauernhaus/Landhaus

PLZ 56020 Land Italien

Ort Montopoli in Val d'Arno

Regionaler Zusatz Pisa

Wohnfläche ca. 450 m<sup>2</sup>

**Anzahl Zimmer** 12

**Grundstücksgröße** ca. 70.000 m<sup>2</sup>

**Anzahl Schlafzimmer** 7 **Anzahl Badezimmer** 6

**Kaufpreis** 1.145.000,00 €

Courtage f.d. Käufer 3,66 % inkl. MwSt.

**Zustand** Gepflegt

**Ansprechpartner** Italien Hauskauf

Ein Unternehmen von RustiCasa Concept

Nicole Siedersberger-King

Lierstraße 8 80639 München

E-Mail: info@italien-hauskauf.de Homepage: www.italien-hauskauf.de



## Beschreibung

#### MONTOPOLI VAL D'ARNO

Sehr private und ruhige Lage, Hauptvilla, zwei Gästehäuser, 7 Hektar Land Pool mit Salzwasser-System.

Wunderschönes Anwesen in toller Lage!

Die Hauptvilla befindet sich in einem ausgezeichneten Zustand und bietet ein Wohnzimmer mit Kamin, Küche, Esszimmer, Abstellraum, Waschküche, Bad und zwei weitere Räume im Erdgeschoss.

Im ersten Stock befindet sich ein großes Wohnzimmer mit Terrasse, das Hauptschlafzimmer, 2 Bäder, 3 Doppelschlafzimmer und Arbeitszimmer.

Das Anwesen befindet sich in einem sehr gepflegten Gesamtzustand.

Das erste Dependance ist komplett auf einer Etage angeordnet und besteht aus einem Wohnzimmer mit Küchenzeile, 2 Schlafzimmern, Bad und Außenloggia.

Das zweite Nebenhaus ist auf 2 Ebenen angeordnet und verfügt über ein Wohnzimmer, Küche, 2 Bäder, 2 Schlafzimmer, Terrasse, Waschküche sowie eine Loggia.

Das Grundstück ist insgesamt ca. 70.000m² groß; der schön angelegte Garten mit ca. 6.000m² ist herrlich bepflanzt, hier befindet sich auch der große Pool mit Salzwasser-Anlage.

Mehr Informationen und Grundrisse erhalten Sie gerne auf Anfrage.

Weitere und ähnliche Angebote finden Sie auf unserer Homepage www.italien-hauskauf.de

### Lage

Montopoli in Val d'Arno, Pisa, Toskana.



#### **Ihr Ansprechpartner**

Italien Hauskauf
Ein Unternehmen von RustiCasa Concept
Nicole Siedersberger-King
Lierstraße 8
80639 München

E-Mail: info@italien-hauskauf.de Homepage: www.italien-hauskauf.de

Alle Angaben und Annoncen von Italien Hauskauf sind ohne Gewähr