



Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Riva di Solto - Villa in Traumlage mit herrlichem Seeblick und Pool | Immobilie Iseo-See



IT-L900-KA

Seeblick
24060 Riva di Solto
Italien



Daten im Überblick

Objektart	Haus
Objekttyp	Villa
PLZ	24060
Land	Italien
Ort	Riva di Solto
Regionaler Zusatz	Iseo See
Wohnfläche	ca. 421 m ²
Anzahl Zimmer	8
Grundstücksgröße	ca. 1.650 m ²
Anzahl Schlafzimmer	4
Anzahl Badezimmer	4
Kaufpreis	1.290.000,00 €
Courtage	f.d. Käufer 3,66 % inkl. MwSt.
Zustand	Gepflegt
Ansprechpartner	Italien Hauskauf Ein Unternehmen von RustiCasa Concept Nicole Siedersberger-King Lierstraße 8 80639 München E-Mail: info@italien-hauskauf.de Homepage: www.italien-hauskauf.de



Beschreibung

Exklusive Villa mit großzügigen Abmessungen und großen, hellen und äußerst komfortablen Räumen.

Fantastischer Seeblick und großer Garten mit Pool in Süd-Ausrichtung.

Die Villa befindet sich in bester Lage nur wenige Schritte vom Ortszentrum und dem Iseo-See entfernt.

Das Erdgeschoss besteht aus einem großen und hellen Wohnzimmer mit Kamin und großen Fenstern mit Blick auf die Veranda und den See. Die geräumige Küche mit einem zweiten Kamin und weiterem externen Zugang sowie zwei Schlafzimmer und zwei Bäder vervollständigen diese Etage.

Im Untergeschoss befinden sich Technikräume, eine Doppelgarage mit direktem Zugang zum Haus, eine Taverne mit Kamin, ein Kellerraum und ein Gästezimmer.

Das Obergeschoss wird derzeit als Arbeitszimmer genutzt, kann aber leicht zu einem Schlafzimmer umgestaltet werden. Ein Bad und eine große Wohnterrasse mit Blick auf den See machen das Dachgeschoß zu einem ganz besonders charmanten Raum.

Das großzügige Grundstück ist zum See hin nach Süden ausgerichtet und wird abgerundet durch den schönen Pool. Der Garten ist sehr gepflegt und liebevoll bepflanzt.

Bei der angegebenen Fläche von 421 m² handelt es sich um die Bruttofläche inkl. Terrassen.

Äußerst interessante Immobilie in Bestlage!

Mehr Informationen erhalten Sie gerne auf Anfrage.

Weitere und ähnliche Angebote finden Sie auf unserer Homepage www.italien-hauskauf.de

Lage

Riva di Solto, Iseo-See.

Entfernungen: 1 km bis zum See, 600 Meter bis zu Einkaufsmöglichkeiten



Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Ihr Ansprechpartner

Italien Hauskauf
Ein Unternehmen von RustiCasa Concept
Nicole Siedersberger-King
Lierstraße 8
80639 München
E-Mail: info@italien-hauskauf.de
Homepage: www.italien-hauskauf.de

Alle Angaben und Annoncen von **Italien Hauskauf** sind ohne Gewähr