



**Italien Hauskauf**  
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

# Santo Stefano al Mare - Erstbezug! Villa in spektakulärer Lage mit Meerblick | Immobilie Ligurien



IT-6V37-KA

Meerblick

18010 Santo Stefano al Mare

Italien



## Daten im Überblick

<b>Objektart</b>	Haus
<b>Objekttyp</b>	Villa
<b>PLZ</b>	18010
<b>Land</b>	Italien
<b>Ort</b>	Santo Stefano al Mare
<b>Regionaler Zusatz</b>	Imperia
<b>Wohnfläche</b>	ca. 200 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Zimmer</b>	6
<b>Grundstücksgröße</b>	ca. 2.522 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Schlafzimmer</b>	4
<b>Anzahl Badezimmer</b>	5
<b>Kaufpreis</b>	1.300.000,00 €
<b>Courtage</b>	f.d. Käufer 4,88 % inkl. MwSt.
<b>Zustand</b>	Erstbezug
<b>Ansprechpartner</b>	Italien Hauskauf Ein Unternehmen von RustiCasa Concept Nicole Siedersberger-King Lierstraße 8 80639 München E-Mail: <a href="mailto:info@italien-hauskauf.de">info@italien-hauskauf.de</a> Homepage: <a href="http://www.italien-hauskauf.de">www.italien-hauskauf.de</a>



## Beschreibung

Neubau: Villa mit spektakulärem Meerblick in Santo Stefano al Mare

Die Neubau-Villa kann intern noch individuell gestaltet werden und ist momentan in zwei Wohnungen unterteilt.

Insgesamt stehen zwei große Wohnzimmer mit je einer Küche, vier Schlafzimmer, fünf Badezimmer und ein Abstellraum zur Verfügung.

Alle Zimmer verfügen über eine großartige Aussicht mit spektakulärem Blick auf das Meer und die naturbelassene Umgebung. Eine große Garage rundet diese großartige Immobilie ab.

Im Außenbereich begeistert die Villa mit einem größtenteils flachen Grundstück und einladenden Terrassen. Hier besteht die Möglichkeit, einen Pool zu realisieren.

Traumvilla in TOP-Lage!

Mehr Informationen und Grundrisse erhalten Sie gerne auf Anfrage.

Weitere und ähnliche Angebote finden Sie auf unserer Homepage  
[www.italien-hauskauf.de](http://www.italien-hauskauf.de)

## Lage

Santo Stefano al Mare, Imperia, Ligurien.



**Italien Hauskauf**  
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

**Ihr Ansprechpartner**

Italien Hauskauf  
Ein Unternehmen von RustiCasa Concept  
Nicole Siedersberger-King  
Lierstraße 8  
80639 München  
E-Mail: [info@italien-hauskauf.de](mailto:info@italien-hauskauf.de)  
Homepage: [www.italien-hauskauf.de](http://www.italien-hauskauf.de)

Alle Angaben und Annoncen von **Italien Hauskauf** sind ohne Gewähr