



Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Montopoli in Val D'Arno - Landgut mit 2 Häusern und Infinitypool I Immobilie Toskana



IT-1985-KA

Panoramablick
56020 Montopoli in Val d'Arno
Italien



Daten im Überblick

Objektart	Haus
Objekttyp	Bauernhaus/Landhaus
PLZ	56020
Land	Italien
Ort	Montopoli in Val d'Arno
Regionaler Zusatz	Pisa
Wohnfläche	ca. 350 m ²
Anzahl Zimmer	10
Grundstücksgröße	ca. 8.500 m ²
Anzahl Schlafzimmer	7
Anzahl Badezimmer	5
Kaufpreis	895.000,00 €
Courtage	f.d. Käufer 3,66 % inkl. MwSt.
Zustand	Gepflegt
Ansprechpartner	Italien Hauskauf Ein Unternehmen von RustiCasa Concept Nicole Siedersberger-King Lierstraße 8 80639 München E-Mail: info@italien-hauskauf.de Homepage: www.italien-hauskauf.de



Beschreibung

In einer dominanten Lage befindet sich dieses Anwesen mit zwei Landhäusern, sehr charakteristisch und hochwertig saniert in perfektem Zustand.

Das Haupthaus besteht aus einem Wohnbereich mit schöner Loggia und Blick auf den Pool. Der Wohnbereich ist in ein Wohnzimmer mit Kamin, Essbereich mit Küche, einem WC sowie einem Abstellraum unterteilt.

Im ersten Stock befindet sich ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleide, 2 Schlafzimmer und ein zweites Bad.

Das zweite Bauernhaus, das als Nebengebäude genutzt wird, ist in zwei völlig unabhängige Dreizimmerwohnungen unterteilt und verfügt desweiteren über einen Keller und einen Abstellraum.

Zur Ausstattung gehören eine Fußbodenheizung, eine Klimaanlage, Sonnenkollektoren und eine 11-kW-Photovoltaikanlage.

Das Anwesen umfasst einen Garten von ca. 8.500 m², komplett eingezäunt mit etwa 80 Olivenbäumen und einem Infinity-Pool von 12m X 6m Metern.

Mehr Informationen und Grundrisse erhalten Sie gerne auf Anfrage.

Weitere und ähnliche Angebote finden Sie auf unserer Homepage
www.italien-hauskauf.de

Lage

Montopoli in Val d'Arno, Pisa, Toskana.



Italien Hauskauf

EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Ihr Ansprechpartner

Italien Hauskauf
Ein Unternehmen von RustiCasa Concept
Nicole Siedersberger-King
Lierstraße 8
80639 München
E-Mail: info@italien-hauskauf.de
Homepage: www.italien-hauskauf.de

Alle Angaben und Annoncen von **Italien Hauskauf** sind ohne Gewähr