Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Gemütliches Bauernhaus in Bestzustand mit Panoramablick und Olivenhain | Immobilie Toskana.



IT-TCR190-KA

Panoramablick
53023 Castiglione D'Orcia
Italien

Daten im Überblick

Objektart	Haus
Objekttyp	Bauernhaus/Landhaus
PLZ	53023
Land	Italien
Ort	Castiglione D'Orcia
Regionaler Zusatz	Siena
Wohnfläche	ca. 112 m^2
Anzahl Zimmer	4
Grundstücksgröße	ca. 16.000 m^2
Anzahl Schlafzimmer	2
Anzahl Badezimmer	2
Kaufpreis	640.000,00 €
Courtage	f.d. Käufer 4,88 % inkl. MwSt.
Zustand	Gepflegt

Ansprechpartner	Italien Hauskauf Ein Unternehmen von RustiCasa Concept Nicole Siedersberger-King Lierstraße 8 80639 München E-Mail: info@italien-hauskauf.de Homepage: www.italien-hauskauf.de

Beschreibung

Wunderschönes Bauernhaus mit herrlichem Blick über das Val d'Orciaund 1,6 ha Land.

Die Räumlichkeiten dieses Landhauses verteilen sich wie folgt:

Das Erdgeschoss bietet eine Küche, ein Wohnzimmer, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und einen großen Abstellraum.

Im ersten Stock gibt es ein Schlafzimmer und ein Badezimmer.

Die herrliche Veranda hat direkten Zugang zur Küche.

Eine Garage und ein Keller/Holzkeller vervollständigen das Anwesen.

Das Bauernhaus ist umgeben von einem schön angelegten Garten, wo ein Swimmingpool gebaut werden kann. Das gesamte Grundstück mit Olivenhain ist 1,5 ha groß.

Das Anwesen wurde 2001 auf einer alten Ruine komplett neu aufgebaut und kann als Hauptwohnsitz oder als Ferienhaus auch zur Vermietung genutzt werden.

Mehr Informationen und Grundrisse erhalten Sie gerne auf Anfrage.

Weitere und ähnliche Angebote finden Sie auf unserer Homepage www.italien-hauskauf.de

Lage

Castiglione d'Orcia, Siena, Toskana.

Das Anwesen befindet sich 2 km von Campiglia d'Orcia entfernt.
Die Thermalbäder von Bagni San Filippo (7 km), Castiglione d'Orcia (13 km), Bagno Vignoni (14 km), San Quirico d'Orcia (18 km) und Pienza (23 km) sind leicht zu erreichen.

Die nächstgelegenen Flughäfen sind Perugia (90 km), Florenz (160 km) und Rom (210 km).

Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Ihr Ansprechpartner

Italien Hauskauf
Ein Unternehmen von RustiCasa Concept
Nicole Siedersberger-King
Lierstraße 8
80639 München
E-Mail: info@italien-hauskauf.de
Homepage: www.italien-hauskauf.de

Alle Angaben und Annoncen von **Italien Hauskauf** sind ohne Gewähr