Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Herrliche Villa mit Fernblick auf’s Meer, Nebenhaus, ruhige Hanglage | Immobilie Elba

IT-E341-KA

Meerblick
57030 Marciana
Italien

Daten im Überblick

Objektart	Haus
Objekttyp	Villa
PLZ	57030
Land	Italien
Ort	Marciana
Regionaler Zusatz	Elba
Wohnfläche	ca. 310 m^2
Anzahl Zimmer	10
Grundstücksgröße	ca. 8.120 m^2
Anzahl Schlafzimmer	5
Anzahl Badezimmer	5
Kaufpreis	820.000,00 €
Courtage	f.d. Käufer 3,66 % inkl. MwSt.
Zustand	Gepflegt

Ansprechpartner	Italien Hauskauf Ein Unternehmen von RustiCasa Concept Nicole Siedersberger-King Lierstraße 8 80639 München E-Mail: info@italien-hauskauf.de Homepage: www.italien-hauskauf.de

Beschreibung

Herrlicher Fernblick auf den Golf von Marciana Marina:

Geschmackvoll renoviertes Landhaus mit Gästehaus
und Meerblick in wunderschöne Landschaft eingebettet.

Das Haupthaus besteht aus vier Zimmern plus Wohnzimmer, Küche und drei Bädern.

Das angrenzende Nebengebäude besteht das aus zwei Zimmern, Garderobe, zwei Bädern und einer Wohnküche.

Abgerundet wird das Anwesen durch große Terrassen mit Blick in die Landschaft und das Meer. Das Meer ist in wenigen Minuten mit dem Auto zu erreichen.

Das Anwesen eignet sich sowohl als Sommer- als auch als Winterresidenz, da es über eine Fußbodenheizung und eine Klimaanlage verfügt.

Die Nutzung zur Ferienvermietung ist ebenfalls möglich.

Das terrassenförmig angelegte Grundstück ermöglicht problemlos den Bau eines Pools.

Mehr Informationen und Grundrisse erhalten Sie gerne auf Anfrage.

Weitere und ähnliche Angebote finden Sie auf unserer Homepage
www.italien-hauskauf.de

Lage

Marciana, Elba.

Ihr Ansprechpartner

Italien Hauskauf
Ein Unternehmen von RustiCasa Concept
Nicole Siedersberger-King
Lierstraße 8
80639 München
E-Mail: info@italien-hauskauf.de
Homepage: www.italien-hauskauf.de

Alle Angaben und Annoncen von **Italien Hauskauf** sind ohne Gewähr