

Villa mit privatem Strand und Gästehaus, 1 Hektar in einzigartiger Lage | Immobilie Lago Maggiore



IT-0515-KA

Seeblick 28824 Oggebbio Italien



Daten im Überblick

ObjektartHausObjekttypVillaPLZ28824LandItalienOrtOggebbio

Regionaler Zusatz Lago Maggiore **Wohnfläche** ca. 250 m²

Anzahl Zimmer 5

Grundstücksgröße ca. 10.000 m²

Anzahl Schlafzimmer 3
Anzahl Badezimmer 2

Kaufpreis 1.500.000,00 €

Courtage f.d. Käufer 4,88 % inkl. MwSt.

Zustand Gepflegt

Ansprechpartner Italien Hauskauf

Ein Unternehmen von RustiCasa Concept

Nicole Siedersberger-King

Lierstraße 8 80639 München

E-Mail: info@italien-hauskauf.de Homepage: www.italien-hauskauf.de



Beschreibung

Elegante historische Villa mit Park in Oggebbio, mit Nebengebäude und Privat-Strand, in einzigartiger Lage mit Blick auf den Lago Maggiore.

Die Villa besteht aus einem Wohnzimmer, einer Küche und einem Esszimmer im Erdgeschoss. Im ersten Stock befinden sich drei Schlafzimmer und zwei Bäder. Im Untergeschoss befindet sich ein Keller.

Die Villa verfügt über einen üppigen Park mit altem Baumbestand, Hühnerställen und einem Gewächshaus.

Zum Anwesen gehört eine kleine Wohnung mit einem Wohnzimmer, einer voll ausgestatteten Küche, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer. Vor dieser Einheit befindet sich eine schöne Terrasse mit Zugang zum See.

Der Bau eines Stegs mit Anlegestelle und einer Zufahrt ist bereits genehmigt.

Mehr Informationen und Grundrisse erhalten Sie gerne auf Anfrage.

Weitere und ähnliche Angebote finden Sie auf unserer Homepage www.italien-hauskauf.de

Lage

Oggebbio, Lago Maggiore.

Die Villa befindet sich oberhalb der Straße, während sich direkt am See die Dependance befindet, die einen direkten Zugang zum Strand hat.



Ihr Ansprechpartner

Italien Hauskauf
Ein Unternehmen von RustiCasa Concept
Nicole Siedersberger-King
Lierstraße 8
80639 München

E-Mail: info@italien-hauskauf.de Homepage: www.italien-hauskauf.de

Alle Angaben und Annoncen von Italien Hauskauf sind ohne Gewähr