



**Italien Hauskauf**  
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

# Schönes Landhaus mit Pool, modern ausgebaut, auch zur Vermietung | Immobilie Toskana



IT-1018-KA

Panoramablick  
56028 San Miniato  
Italien



## Daten im Überblick

<b>Objektart</b>	Haus
<b>Objekttyp</b>	Bauernhaus/Landhaus
<b>PLZ</b>	56028
<b>Land</b>	Italien
<b>Ort</b>	San Miniato
<b>Regionaler Zusatz</b>	Pisa
<b>Wohnfläche</b>	ca. 400 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Zimmer</b>	12
<b>Grundstücksgröße</b>	ca. 8.700 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Schlafzimmer</b>	6
<b>Anzahl Badezimmer</b>	4
<b>Kaufpreis</b>	698.000,00 €
<b>Courtage</b>	f.d. Käufer 3,66 % inkl. MwSt.
<b>Zustand</b>	Gepflegt
<b>Ansprechpartner</b>	Italien Hauskauf Ein Unternehmen von RustiCasa Concept Nicole Siedersberger-King Lierstraße 8 80639 München E-Mail: <a href="mailto:info@italien-hauskauf.de">info@italien-hauskauf.de</a> Homepage: <a href="http://www.italien-hauskauf.de">www.italien-hauskauf.de</a>



## Beschreibung

Wunderbares Anwesen mit Pool und Panoramablick,  
in tragisch günstiger Lage, ideal auch zur Ferienvermietung.

Das Landhaus befindet sich in sehr gutem Zustand und begeistert zudem durch die tolle Lage und den herrlich angelegten Garten.

Zur Verfügung stehen insgesamt 6 Schlafzimmer und 4 Badezimmer, die so aufgeteilt sind, daß eine Ferienvermietung mit großer Privatsphäre möglich ist.

Die großen Fensterflächen und die moderne Gestaltung schaffen eine ausgesprochen angenehme Atmosphäre.

Der schöne Pool rundet dieses hochinteressante Objekt optimal ab.

Mehr Informationen und Grundrisse erhalten Sie gerne auf Anfrage.

Weitere und ähnliche Angebote finden Sie auf unserer Homepage  
[www.italien-hauskauf.de](http://www.italien-hauskauf.de)

## Lage

San Miniato, Pisa, Toskana.



**Italien Hauskauf**  
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

**Ihr Ansprechpartner**

Italien Hauskauf  
Ein Unternehmen von RustiCasa Concept  
Nicole Siedersberger-King  
Lierstraße 8  
80639 München  
E-Mail: [info@italien-hauskauf.de](mailto:info@italien-hauskauf.de)  
Homepage: [www.italien-hauskauf.de](http://www.italien-hauskauf.de)

Alle Angaben und Annoncen von **Italien Hauskauf** sind ohne Gewähr