



Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Typisches Stadthaus mit Dachterrasse und Meerblick in Solaro bei Lerici I Immobilie Ligurien



IT-0356-KA

Meerblick
19032 Lerici
Italien



Daten im Überblick

Objektart	Haus
Objekttyp	Stadthaus
PLZ	19032
Land	Italien
Ort	Lerici
Regionaler Zusatz	La Spezia
Wohnfläche	ca. 140 m ²
Anzahl Zimmer	4
Grundstücksgröße	ca. 200 m ²
Anzahl Schlafzimmer	2
Anzahl Badezimmer	3
Kaufpreis	610.000,00 €
Courtage	f.d. Käufer 3,66 % inkl. MwSt.
Zustand	Gepflegt
Ansprechpartner	Italien Hauskauf Ein Unternehmen von RustiCasa Concept Nicole Siedersberger-King Lierstraße 8 80639 München E-Mail: info@italien-hauskauf.de Homepage: www.italien-hauskauf.de



Beschreibung

Ein ganz besonderes Stadthaus mit Terrasse und einem bezaubernden Meerblick über den Golfo dei Poeti im unteren Teil des Dorfes Solaro, zur wenige Minuten von Lerici und San Terenzo entfernt.

Es handelt sich um ein typisch ligurisches Turmhaus, das vor einigen Jahren renoviert wurde und über vier Etagen verteilt ist.

Im Erdgeschoss befindet sich das erste große Schlafzimmer mit eigenem Duschbad ; im ersten Stock das zweite Schlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank sowie ein weiteres Duschbad mit Fenster.

Im zweiten Stock befindet sich der Essbereich mit offener Küche und einem schönen Balkon mit Meerblick; der dritte Stock umfasst ein Wohnzimmer mit Kamin und herrlichem Meerblick.

Vom Wohnzimmer aus gelangt man auf die bewohnbare Terrasse, auf der sich der Essbereich im Freien befindet und von der aus man einen 360° freien Blick auf den Golf der Poeten, Portovenere, die Inseln Palmaria und Tino, die Dörfer San Terenzo und Lerici und die gesamte Hügellandschaft hat.

Das Haus befindet sich in einer ruhigen und charmanten Gegend, umgeben von Olivenhainen und Weinbergen.

Von Solaro aus führen mehrere Wanderwege zu schönen Aussichtspunkten, abgelegenen Buchten entlang der Küste und den nahe gelegenen Dörfern Lerici und San Terenzo, die viele Annehmlichkeiten wie Restaurants, Cafés und Geschäfte sowie schöne Strände bieten.

Weitere und ähnliche Angebote finden Sie auf unserer Homepage www.italien-hauskauf.de

Lage

Solaro bei Lerici, Ligurien.



Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Ihr Ansprechpartner

Italien Hauskauf
Ein Unternehmen von RustiCasa Concept
Nicole Siedersberger-King
Lierstraße 8
80639 München
E-Mail: info@italien-hauskauf.de
Homepage: www.italien-hauskauf.de

Alle Angaben und Annoncen von **Italien Hauskauf** sind ohne Gewähr