Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Charmante Villa mit spektakulärer Aussicht und privatem Garten I Immobilie Ligurien

IT-6V06-KA

Panoramablick
18026 Pieve Di Teco
Italien

Daten im Überblick

Objektart	Haus
Objekttyp	Bauernhaus/Landhaus
PLZ	18026
Land	Italien
Ort	Pieve Di Teco
Regionaler Zusatz	Imperia
Wohnfläche	ca. 196 m^2
Anzahl Zimmer	9
Grundstücksgröße	ca. 1.120 m^2
Anzahl Schlafzimmer	3
Anzahl Badezimmer	5
Kaufpreis	540.000,00 €
Courtage	f.d. Käufer 4,88 % inkl. MwSt.
Zustand	Gepflegt

Ansprechpartner	Italien Hauskauf Ein Unternehmen von RustiCasa Concept Nicole Siedersberger-King Lierstraße 8 80639 München E-Mail: info@italien-hauskauf.de Homepage: www.italien-hauskauf.de

Beschreibung

Fantastische, charmante Villa Italien zum Verkauf in Pieve di Teco mit spektakulärer Aussicht und privatem Garten.

Diese äußerst schöne Villa Italien in Lovegno ist auf drei Seiten frei stehend und befindet sich in der Nähe des Dorfes Pieve di Teco. Dank der geschickten Renovierung treffen hier Luxus und Tradition in perfekter Harmonie aufeinander.

Diese außergewöhnliche Villa Italien zum Verkauf in Pieve di Teco, bekannt als ”Casa della Magnolia”, fasziniert mit ihrem eleganten und charmanten Charakter. Sie verdankt ihren Namen dem majestätischen Magnolienbaum, der das Anwesen schmückt. Das Haus wurde behutsam renoviert, um modernen Komfort zu bieten, ohne dabei den ursprünglichen Charme zu beeinträchtigen. Ein wahre Rarität auf dem Immobilienmarkt.

Mit Wurzeln, die bis ins 18. Jahrhundert zurückreichen, erstreckt sich diese prächtige Villa Italien über zwei Etagen und bietet Platz für drei Schlafzimmer und fünf Badezimmer. Die Immobilie ist luxuriös mit raffinierten und perfekt abgestimmten Möbeln eingerichtet; hier wurde eine einzigartige und herausragende Atmosphäre geschaffen - eine wahre Hommage an die Eleganz.

Der umliegende große und flache Privatgarten ist der ideale Ort zum Entspannen; hier ist auch der Bau eines Swimmingpools möglich.

Die erst kürzlich mit Liebe zum Detail durchgeführte Renovierung der Villa Italien in Pieve di Teco verleiht dieser Residenz einen ganz besonderen Charme. Parkettböden, Stein, antike Schlüssel, originale Materialien, hohe Holzdecken, geschickt genutzte Zwischengeschosse, perfekte Steinmauern, antike Türen und zahlreiche herausragende Details verleihen dem Haus Wärme und Authentizität.

Die strategische Lage der Villa ist ein weiterer Pluspunkt. In kurzer Zeit erreichen Sie von hier das ligurische Meer oder die nahegelegenen Skipisten. Die Schönheiten des Piemonte mit seinen exquisiten Weinen und kulinarischen Genüssen sind ebenfalls in unmittelbarer Nähe.

Die zum Verkauf stehende Villa Italien in Pieve di Teco stellt die perfekte Balance zwischen Eleganz, Geschichte und modernem Komfort dar, eine wahre Oase der Ruhe inmitten einer außergewöhnlichen Landschaft.

Weitere und ähnliche Angebote finden Sie auf unserer Homepage www.italien-hauskauf.de.

Lage

Pieve di Teco, Imperia, Ligurien.

Ihr Ansprechpartner

Italien Hauskauf
Ein Unternehmen von RustiCasa Concept
Nicole Siedersberger-King
Lierstraße 8
80639 München
E-Mail: info@italien-hauskauf.de
Homepage: www.italien-hauskauf.de

Alle Angaben und Annoncen von **Italien Hauskauf** sind ohne Gewähr