



**Italien Hauskauf**  
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

# Capo d'Arco - Apartment in schöner Wohnanlage mit Meerblick | Immobilie Elba



IT-360-KA

Meerblick  
63900 Capodarco  
Italien



## Daten im Überblick

<b>Objektart</b>	Wohnung
<b>Objekttyp</b>	Wohnung
<b>PLZ</b>	63900
<b>Land</b>	Italien
<b>Ort</b>	Capodarco
<b>Regionaler Zusatz</b>	Elba
<b>Wohnfläche</b>	ca. 70 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Zimmer</b>	3
<b>Anzahl Schlafzimmer</b>	2
<b>Anzahl Badezimmer</b>	2
<b>Balkon/Terrasse Fläche</b>	ca. 12 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Balkon/Terrassen</b>	2
<b>Kaufpreis</b>	277.000,00 €
<b>Courtage</b>	f.d. Käufer 3,66 % inkl. MwSt.
<b>Zustand</b>	Gepflegt
<b>Ansprechpartner</b>	Italien Hauskauf Ein Unternehmen von RustiCasa Concept Nicole Siedersberger-King Lierstraße 8 80639 München E-Mail: <a href="mailto:info@italien-hauskauf.de">info@italien-hauskauf.de</a> Homepage: <a href="http://www.italien-hauskauf.de">www.italien-hauskauf.de</a>



## Beschreibung

In der schönen Umgebung von Capo d'Arco, im ersten Stock einer Wohnanlage, befindet sich diese Drei-Zimmer-Wohnung mit einer wunderschönen Terrasse mit Blick auf das Meer.

Die Wohnung, gut gepflegt und mit allen Annehmlichkeiten, besteht aus einem großen Wohnzimmer, Küche, zwei Bäder und zwei Schlafzimmer.

Zwei Terrassen vervollständigen die Immobilie, eine mit Blick auf das Meer und die andere auf der Rückseite der Wohnanlage.

Perfekt für diejenigen, die Komfort und Ruhe lieben. Der luxuriöse Kontext und die völlige Einbettung in die Natur machen es zu einer einzigartigen Immobilie.

Die Wohnanlage verfügt über zwei Süßwasserpools, zwei Salzwasserpools, Restaurants, Bars, einen Tennisplatz und einen privaten Zugang zum Meer.

Die Umgebung ist für alle Altersgruppen geeignet. Außerdem gibt es einen Sicherheitsdienst und einen ständig besetzten Concierge.

Mehr Informationen und Grundrisse erhalten Sie gerne auf Anfrage.

Weitere und ähnliche Angebote finden Sie auf unserer Homepage [www.italien-hauskauf.de](http://www.italien-hauskauf.de)

## Lage

CAPO D'ARCO, Elba.



**Italien Hauskauf**  
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

**Ihr Ansprechpartner**

Italien Hauskauf  
Ein Unternehmen von RustiCasa Concept  
Nicole Siedersberger-King  
Lierstraße 8  
80639 München  
E-Mail: [info@italien-hauskauf.de](mailto:info@italien-hauskauf.de)  
Homepage: [www.italien-hauskauf.de](http://www.italien-hauskauf.de)

Alle Angaben und Annoncen von **Italien Hauskauf** sind ohne Gewähr