Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Villa in Südlage mit perfektem Meerblick und viel Potenzial in Cipressa | Immobilien Ligurien

IT-7V13-KA

Meerblick
18017 Cipressa
Italien

Daten im Überblick

Objektart	Haus
Objekttyp	Villa
PLZ	18017
Land	Italien
Ort	Cipressa
Regionaler Zusatz	Imperia
Wohnfläche	ca. 183 m^2
Anzahl Zimmer	6
Grundstücksgröße	ca. 1.100 m^2
Anzahl Schlafzimmer	3
Anzahl Badezimmer	1
Kaufpreis	540.000,00 €
Courtage	f.d. Käufer 4,88 % inkl. MwSt.
Zustand	Gepflegt

Ansprechpartner	Italien Hauskauf Ein Unternehmen von RustiCasa Concept Nicole Siedersberger-King Lierstraße 8 80639 München E-Mail: info@italien-hauskauf.de Homepage: www.italien-hauskauf.de

Beschreibung

Villa mit herrlichem Meerblick zum Verkauf in Cipressa.

Die Strände sind zu Fuß erreichbar und der neue Radweg befindet sich in unmittelbarer Nähe.

Die Villa überzeugt im Außenbereich durch die schöne Steinverkleidung, die sich harmonisch in die Umgebung einfügt und die große Terrasse, die von jedem Zimmer aus zugänglich und nach Süden ausgerichtet ist.

In der darunter liegenden Etage, die mit dem Hauptgeschoss verbunden ist, befindet sich eine großzügige Garage, die sich ideal für mehrere Fahrzeuge eignet, sowie ein Keller und ein Technikraum.

Der Dachboden könnte idealerweise ausgebaut werden: Möglich sind eine Dachterrasse oder ein großes Studio.

Die Eingangsauffahrt der Villa führt zu einem privaten Garten, der in schöne Terrassen unterteilt ist, die sich zur Mittagssonne hin öffnen und eine ideale Umgebung schaffen, um die Sommertage im Freien zu verbringen.

Dank der privilegierten Lage, nicht weit vom Meer, dem Radweg und den bekannten Ferienorten Imperia und Sanremo, stellt diese Villa Italien eine ideale Lösung sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Ferienhaus dar.

Mehr Informationen und Grundrisse erhalten Sie gerne auf Anfrage.

Weitere und ähnliche Angebote finden Sie auf unserer Homepage www.italien-hauskauf.de

Lage

Cipressa, Imperia, Ligurien.

Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Ihr Ansprechpartner

Italien Hauskauf
Ein Unternehmen von RustiCasa Concept
Nicole Siedersberger-King
Lierstraße 8
80639 München
E-Mail: info@italien-hauskauf.de
Homepage: www.italien-hauskauf.de

Alle Angaben und Annoncen von **Italien Hauskauf** sind ohne Gewähr