



**Italien Hauskauf**  
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

# Herrliche Penthouse Wohnung mit traumhaften Seeblick, Terrasse und Garage | Immobilie Comer See



IT-V001312-KA

Seeblick  
22017 Menaggio  
Italien



## Daten im Überblick

<b>Objektart</b>	Wohnung
<b>Objekttyp</b>	Wohnung
<b>PLZ</b>	22017
<b>Land</b>	Italien
<b>Ort</b>	Menaggio
<b>Regionaler Zusatz</b>	Comer See
<b>Wohnfläche</b>	ca. 80 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Zimmer</b>	3
<b>Anzahl Schlafzimmer</b>	2
<b>Anzahl Badezimmer</b>	1
<b>Kaufpreis</b>	495.000,00 €
<b>Courage</b>	f.d. Käufer 4,88 % inkl. MwSt.
<b>Zustand</b>	Gepflegt
<b>Ansprechpartner</b>	Italien Hauskauf Ein Unternehmen von RustiCasa Concept Nicole Siedersberger-King Lierstraße 8 80639 München E-Mail: <a href="mailto:info@italien-hauskauf.de">info@italien-hauskauf.de</a> Homepage: <a href="http://www.italien-hauskauf.de">www.italien-hauskauf.de</a>



## Beschreibung

Diese herrliche Penthouse Wohnung liegt im Herzen von Menaggio, direkt am See, und bietet einen spektakulären Seeblick.

Die ca. 80 m<sup>2</sup> große Wohnung befindet sich im obersten Stockwerk und ist mit viel Geschmack und Liebe zum Detail eingerichtet.

Das große Wohnzimmer mit offener Küche ist ideal für gesellige Momente, während die beiden Schlafzimmer gemütliche und entspannende Räume bieten. Das Badezimmer ist ebenfalls mit viel Stil eingerichtet.

Das wahre Juwel der Immobilie ist die Terrasse, die einen atemberaubenden Blick auf den See bietet.

Die zentrale und exklusive Lage macht dieses Penthouse zu einer idealen Lösung, nicht nur zum Wohnen, sondern auch als sichere Investition. Nur 100 Meter von der Wohnung entfernt findet sich die Garage.

Die Wohnung wurde 2008 komplett renoviert und befindet sich in einem hervorragenden Zustand.

Weitere und ähnliche Angebote finden Sie auf unserer Homepage  
[www.italien-hauskauf.de](http://www.italien-hauskauf.de).

## Lage

Menaggio



**Italien Hauskauf**  
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

**Ihr Ansprechpartner**

Italien Hauskauf  
Ein Unternehmen von RustiCasa Concept  
Nicole Siedersberger-King  
Lierstraße 8  
80639 München  
E-Mail: [info@italien-hauskauf.de](mailto:info@italien-hauskauf.de)  
Homepage: [www.italien-hauskauf.de](http://www.italien-hauskauf.de)

Alle Angaben und Annoncen von **Italien Hauskauf** sind ohne Gewähr