Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Imperia ! Villa zum Verkauf mit wunderschönem Pool und üppigem Garten I Immobilie Ligurien

IT-6V56-KA

Meeresnähe
18100 Imperia
Italien

Daten im Überblick

Objektart	Haus
Objekttyp	Villa
PLZ	18100
Land	Italien
Ort	Imperia
Regionaler Zusatz	Imperia
Wohnfläche	ca. 320 m^2
Anzahl Zimmer	10
Grundstücksgröße	ca. 5.300 m^2
Anzahl Schlafzimmer	5
Anzahl Badezimmer	5
Kaufpreis	1.400.000,00 €
Courtage	f.d. Käufer 4,88 % inkl. MwSt.
Zustand	Neuwertig

Ansprechpartner	Italien Hauskauf Ein Unternehmen von RustiCasa Concept Nicole Siedersberger-King Lierstraße 8 80639 München E-Mail: info@italien-hauskauf.de Homepage: www.italien-hauskauf.de

Beschreibung

Imperia, Villa zum Verkauf mit wunderschönem Pool und üppigem Garten.

In Imperia, in einer ruhigen Gegend, nur wenige Minuten vom Meer entfernt, befindet sich dieses exklusive Anwesen, das kürzlich unter Berücksichtigung höchster Qualitäts- und Technologiestandards fertiggestellt wurde.

Die Villa ist umgeben von einem Traumgarten mit mediterranen Pflanzen, Bäumen und einem Swimmingpool. Die Villa verfügt außerdem über einen produktiven Olivenhain (ca. 120 Liter Öl), der mit mehreren Brunnen ausgestattet ist und der umliegenden Landschaft eine authentische und typisch ligurische Note verleiht.

Der Garten ist ein wahres Spektakel: Der englische Rasen und die malerischen Pflanzen schmücken ihn gekonnt, während sich ein herrlicher Swimmingpool neben einem gut ausgestatteten und schattigen Essbereich im Freien befindet.

Die Villa erstreckt sich über zwei Ebenen, die sich beide durch einen eleganten Stil auszeichnen.
Das Anwesen verfügt über einen großzügigen Grundriss und teilt sich wie folgt auf: Wohnbereich, Küche, fünf Schlafzimmer, fünf Badezimmer und mehrere Servicebereiche, zu denen begehbare Kleiderschränke, Waschküche, Lager und Keller gehören.

Zu den vielen Vorteilen dieser Immobilie zählen ein großer überdachter Carport für zahlreiche Autos sowie ein großer Außenparkplatz, die den Eigentümern und ihren Gästen Komfort und Bequemlichkeit bieten.

Die Villa ist gelegen in einer ruhigen und eleganten Wohngegend, ausgestattet mit allem Komfort und fortschrittlichen technologischen Systemen wie Hausautomation und Videoüberwachungssystem. Sie glänzt mit einen üppigen und eindrucksvollen Garten, einen herrlichen Salzwasserpool und bietet verschiedene Zufahrten/Zugänge für Fahrzeuge und Fußgänger.

Weitere und ähnliche Angebote erhalten Sie auf unserer Homepage www.italien-hauskauf.de.

Lage

Imperia - 5 km bis zum Meer

Ihr Ansprechpartner

Italien Hauskauf
Ein Unternehmen von RustiCasa Concept
Nicole Siedersberger-King
Lierstraße 8
80639 München
E-Mail: info@italien-hauskauf.de
Homepage: www.italien-hauskauf.de

Alle Angaben und Annoncen von **Italien Hauskauf** sind ohne Gewähr