



Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Castagneto Carducci ! Neu renovierte
Penthouse Wohnung mit 360 Grad
Panoramablick bis zum Meer.



IT-4024-KA

Meerblick
57022 Castagneto Carducci
Italien



Daten im Überblick

| | |
|----------------------------|---|
| Objektart | Wohnung |
| Objekttyp | Wohnung |
| PLZ | 57022 |
| Land | Italien |
| Ort | Castagneto Carducci |
| Regionaler Zusatz | Livorno |
| Wohnfläche | ca. 210 m ² |
| Anzahl Zimmer | 5 |
| Anzahl Schlafzimmer | 2 |
| Anzahl Badezimmer | 2 |
| Kaufpreis | 675.000,00 € |
| Courage | f.d. Käufer 3,66 % inkl. MwSt. |
| Zustand | Neuwertig |
| Ansprechpartner | Italien Hauskauf Ein Unternehmen von RustiCasa Concept Nicole Siedersberger-King Lierstraße 8 80639 München E-Mail: info@italien-hauskauf.de Homepage: www.italien-hauskauf.de |



Beschreibung

Im Herzen des malerischen Dorfes Castagneto Carducci befindet sich diese hochwertig im Jahr 2023 renovierte Wohnung.

Diese einzigartige Immobilie verbindet historische Elemente mit edlen Oberflächen und einem modernen Touch.

Die Wohnung befindet sich in einem 1824 von der Familie Della Gherardesca erbauten Palast, liegt im zweiten und obersten Stockwerk und hat eine Gesamtfläche von 210 m².

Die Wohnung besteht aus einem Esszimmer, einer großen Küche, einem Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern, zwei Badezimmern mit Sauna, türkischem Bad und Jacuzzi sowie einem Abstellraum.

Jedes Detail wurde sorgfältig bedacht, um die historische Eleganz des Gebäudes zu erhalten, während der Panoramablick einen atemberaubenden Blick auf das Meer und die umliegenden Hügel bietet. Besonders reizvoll ist die Dachterrasse mit einem 360° Blick.

Die Wohnung ist mit allen modernen Einrichtungen ausgestattet, darunter eine Erdgasheizung und eine Warm-/Kalt-Klimaanlage. Bei der kürzlich erfolgten Renovierung wurden die ursprünglichen Merkmale beibehalten und gleichzeitig alle notwendigen modernen Annehmlichkeiten hinzugefügt.

Weitere und ähnliche Angebote erhalten Sie auf unserer Homepage www.italien-hauskauf.de.

Lage

Die Lage der Wohnung ist ideal, sie ist nur 5 km vom Zentrum von Donoratico, 8 km von den schönen Stränden von Marina di Castagneto, 12,5 km vom Dorf Bolgheri und 13 km vom touristischen Hafen von San Vincenzo entfernt.



Italien Hauskauf

EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Ihr Ansprechpartner

Italien Hauskauf
Ein Unternehmen von RustiCasa Concept
Nicole Siedersberger-King
Lierstraße 8
80639 München
E-Mail: info@italien-hauskauf.de
Homepage: www.italien-hauskauf.de

Alle Angaben und Annoncen von **Italien Hauskauf** sind ohne Gewähr