

# Bauernhaus in Panoramalage mit großem Olivenhain, Nebenhaus, Pool, viel Potential | Immobilie Toskana



IT-1094-KA

Panoramablick 51017 Pescia Italien



## Daten im Überblick

**Objektart** Haus

Objekttyp Bauernhaus/Landhaus

PLZ 51017

Land Italien

Ort Pescia

Regionaler Zusatz Pistoia

Wohnfläche ca. 260 m²

**Anzahl Zimmer** 7

**Grundstücksgröße** ca. 20.000 m<sup>2</sup>

Anzahl Schlafzimmer 4 Anzahl Badezimmer 4

**Kaufpreis** 590.000,00 €

Courtage f.d. Käufer 3,66 % inkl. MwSt.

**Zustand** Gepflegt

**Ansprechpartner** Italien Hauskauf

Ein Unternehmen von RustiCasa Concept

Nicole Siedersberger-King

Lierstraße 8 80639 München

E-Mail: info@italien-hauskauf.de Homepage: www.italien-hauskauf.de



## Beschreibung

LANDGUT in Toplage zwischen Lucca und Montecatini Therme, nur wenige Kilometer vom Stadtzentrum von Pescia entfernt.

Das Bauernhaus ist umgeben von einem großen Garten mit Pool und zwei Nebengebäuden.

Das renovierte Anwesen befindet sich in panoramischer und sehr privater Lage und bietet folgende Räumlichkeiten:

Das Haupthaus besteht aus einer Eingangshalle, einem Wohnzimmer mit Kamin, einer Küche, einem Hauswirtschaftsraum, 3 Schlafzimmern und 3 Badezimmern.

Ein unabhängiger Anbau wurde charakteristisch renoviert und besteht aus einem Wohnzimmer, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer.

Eine Steinscheune von ca. 70m² kann ausgebaut werden.

Der schöne Garten mit ca. 2.000m² beherbergt den schönen Swimmingpool.

Zum Anwesen gehört ein ca. 20.000 m² großes Grundstück mit 300 Olivenbäumen.

Die Immobilie kann sofort bezogen werden.

Mehr Informationen und Grundrisse erhalten Sie gerne auf Anfrage.

Weitere und ähnliche Angebote finden Sie auf unserer Homepage www.italien-hauskauf.de

#### Lage

Pescia, Pistoia, Toskana.



#### **Ihr Ansprechpartner**

Italien Hauskauf
Ein Unternehmen von RustiCasa Concept
Nicole Siedersberger-King
Lierstraße 8
80639 München

E-Mail: info@italien-hauskauf.de Homepage: www.italien-hauskauf.de

Alle Angaben und Annoncen von Italien Hauskauf sind ohne Gewähr