



Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Exklusiv restauriertes Landhaus mit herrlichem Panoramablick bis zur Adria | Immobilie Marken



IT-2595-KA

Meerblick
61030 Cartoceto
Italien



Daten im Überblick

Objektart	Haus
Objekttyp	Bauernhaus/Landhaus
PLZ	61030
Land	Italien
Ort	Cartoceto
Regionaler Zusatz	Marken
Wohnfläche	ca. 250 m ²
Anzahl Zimmer	7
Grundstücksgröße	ca. 4.500 m ²
Anzahl Schlafzimmer	3
Anzahl Badezimmer	2
Kaufpreis	780.000,00 €
Courtage	f.d. Käufer 3,66 % inkl. MwSt.
Zustand	Gepflegt
 Ansprechpartner	 Italien Hauskauf Ein Unternehmen von RustiCasa Concept Nicole Siedersberger-King Lierstraße 8 80639 München E-Mail: info@italien-hauskauf.de Homepage: www.italien-hauskauf.de



Beschreibung

Exklusives Landhaus, edel renoviert, traumhafter Panoramablick!

Mit einem atemberaubenden Blick auf Cartoceto und das umliegende Tal steht dieses komplett und hervorragend renovierte Landhaus zum Verkauf.

Das Schmuckstück liegt inmitten eines 4.500 m² großen, wunderschön angelegten Gartens mit einem kleinen Olivenhain.

Vom Garten und den Schlafzimmern im Obergeschoss hat man einen Blick auf die Adria.

Das Anwesen verfügt über ein elektronisches Tor zum Zugang von der Hauptstraße.

Cartoceto, Saltara und Lucrezia sind nur wenige Minuten entfernt und bieten alle Annehmlichkeiten. Die Küste und das Zentrum von Fano erreichen Sie mit dem Auto in 20 Minuten.

Die Immobilie erstreckt sich über zwei Ebenen:

Im Erdgeschoss befinden sich ein Eingang/Flur, Wohnzimmer, Esszimmer, Küche, Hauswirtschaftsraum, Schlafzimmer, Duschbad sowie eine große überdachte Terrasse und eine angrenzende Garage von ca. 20 m².

Über eine Innentreppe gelangen Sie in den ersten Stock, wo sich ein Schlafzimmer mit eigenem Duschbad und ein Hauptschlafzimmer mit Kleiderschrank/Ankleidebereich, Schlafzimmer und großem Badezimmer befinden.

Ein Keller zur Lagerung von Olivenöl, Lebensmitteln, Wein und Gartengeräten befindet sich im Garten am Hang.

Mehr Informationen und Grundrisse erhalten Sie gerne auf Anfrage.

Weitere und ähnliche Angebote finden Sie auf unserer Homepage www.italien-hauskauf.de

Lage

Cartoceto, Pesaro und Urbino, Marken.



Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Ihr Ansprechpartner

Italien Hauskauf
Ein Unternehmen von RustiCasa Concept
Nicole Siedersberger-King
Lierstraße 8
80639 München
E-Mail: info@italien-hauskauf.de
Homepage: www.italien-hauskauf.de

Alle Angaben und Annoncen von **Italien Hauskauf** sind ohne Gewähr