



**Italien Hauskauf**  
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Buti ! Traumhaftes Bauernhaus mit  
Nebengebäude, Pool sowie 2 Hektar  
Land mit Olivenhain und Weinberg.



IT-1046-KA

Panoramablick

56032 Buti

Italien



## Daten im Überblick

<b>Objektart</b>	Haus
<b>Objekttyp</b>	Bauernhaus/Landhaus
<b>PLZ</b>	56032
<b>Land</b>	Italien
<b>Ort</b>	Buti
<b>Regionaler Zusatz</b>	Pisa
<b>Wohnfläche</b>	ca. 200 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Zimmer</b>	6
<b>Grundstücksgröße</b>	ca. 21.000 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Schlafzimmer</b>	3
<b>Anzahl Badezimmer</b>	3
<b>Kaufpreis</b>	850.000,00 €
<b>Freitext Preis</b>	f.d. Käufer 3,66 % inkl. MwSt.
<b>Zustand</b>	Saniert
<b>Ansprechpartner</b>	Italien Hauskauf Ein Unternehmen von RustiCasa Concept Nicole Siedersberger-King Lierstraße 8 80639 München E-Mail: <a href="mailto:info@italien-hauskauf.de">info@italien-hauskauf.de</a> Homepage: <a href="http://www.italien-hauskauf.de">www.italien-hauskauf.de</a>



## Beschreibung

Mitten im Grünen bei Butti in Panoramalage befindet sich dieses schöne und sehr charakteristische Bauernhaus aus Stein, komplett renoviert, umgeben von einem wunderschönen Garten und einem Grundstück von etwa 21.000 m<sup>2</sup> mit einem kleinen Weinberg, 200 Olivenbäumen, Obstbäumen und Wäldern.

Das Bauernhaus besteht aus Eingangsdiele, Wohnzimmer, Flur, Küche, großem Raum / Lesezimmer, 3 Schlafzimmern, 3 Bädern und einem Durchgangszimmer.

Das Anwesen liegt ganz in der Nähe des Dorfes, ist über einen schmalen Feldweg von etwa 800 m zu erreichen, und umfasst einen schönen Swimmingpool und einen landwirtschaftlichen Anbau, der privat auch als Nebengebäude zu Wohnzwecken genutzt wird.

Weitere und ähnliche Angebote erhalten Sie auf unserer Webseite [www.italien-hauskauf.de](http://www.italien-hauskauf.de).

## Lage

Butti, Provinz Pisa.



**Italien Hauskauf**  
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

**Ihr Ansprechpartner**

Italien Hauskauf  
Ein Unternehmen von RustiCasa Concept  
Nicole Siedersberger-King  
Lierstraße 8  
80639 München  
E-Mail: [info@italien-hauskauf.de](mailto:info@italien-hauskauf.de)  
Homepage: [www.italien-hauskauf.de](http://www.italien-hauskauf.de)

Alle Angaben und Annoncen von **Italien Hauskauf** sind ohne Gewähr