Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Cortona ! Moderne Wohnung in Wohnanlage mit Pool I Immobilie Toskana



IT-TCR2321-KA

Panoramablick
52044 Cortona
Italien

Daten im Überblick

Objektart	Wohnung
Objekttyp	Wohnung
PLZ	52044
Land	Italien
Ort	Cortona
Regionaler Zusatz	Siena
Wohnfläche	ca. 110 m^2
Anzahl Zimmer	5
Anzahl Schlafzimmer	2
Anzahl Badezimmer	2
Kaufpreis	350.000,00 €
Courtage	f.d. Käufer 4,88 % inkl. MwSt.
Zustand	Gepflegt

Ansprechpartner

Italien Hauskauf
Ein Unternehmen von RustiCasa Concept
Nicole Siedersberger-King
Lierstraße 8
80639 München
E-Mail: info@italien-hauskauf.de
Homepage: www.italien-hauskauf.de

Beschreibung

Moderne, 110 m^2 große Wohnung in einer Wohnanlage in der Nähe von Cortona mit insgesamt 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, einem 90 m^2 großen Garten und einem 5 x 10 m großen Gemeinschaftspool.

Unweit des romantischen Dorfes Cortona steht diese moderne Wohnung in einer Wohnanlage mit 13 Wohneinheiten zum Verkauf.

Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss und besteht aus einem offenen Raum mit Küche, Wohn- und Esszimmer, einem Abstellraum, 2 Schlafzimmern und 2 Bädern mit Dusche.

Zusatzausstattung: Eine schöne Veranda zum Essen im Freien, ein privater Garten von ca. 90 m^2, 2 reservierte Parkplätze und ein 5 x 10 m großer Gemeinschaftspool.

Die Wohnung wurde 2019 von den jetzigen Eigentümern erworben und 2021 mit hochwertigen Materialien der neuesten Generation renoviert.

Die Wohneinheit verfügt über eine gemeinsame Flüssiggasheizung mit einem Holzofen, der mit den anderen Wohneinheiten der Anlage gemeinschaftlich betrieben wird.
Die Wasserversorgung erfolgt über einen gemeinsamen Brunnen mit den anderen Wohneinheiten.

Weitere und ähnliche Angebote erhalten Sie auf unserer Homepage www.italien-hauskauf.de.

Lage

Das nächstgelegene Dorf mit allen Dienstleistungen ist ca. 1 km entfernt.
Cortona 5 km (10 Minuten), Castiglion Fiorentino 10 km (15 Minuten), Montepulciano 30 km (40 Minuten), Arezzo 30 km (40 Minuten).
Der nächstgelegene Flughafen ist Perugia und ca. 60 km (50 Minuten) entfernt.
Flughafen Florenz 110 km (1 Stunde und 20 Minuten), Flughafen Rom 225 km (2 Stunden und 35 Minuten), Flughafen Pisa 180 km (2 Stunden und 10 Minuten).

Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Ihr Ansprechpartner

Italien Hauskauf
Ein Unternehmen von RustiCasa Concept
Nicole Siedersberger-King
Lierstraße 8
80639 München
E-Mail: info@italien-hauskauf.de
Homepage: www.italien-hauskauf.de

Alle Angaben und Annoncen von **Italien Hauskauf** sind ohne Gewähr