



Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Domaso ! Neubau, Apartments mit Seeblick, Garten und/oder Terrasse | Immobilie Comer See



IT-V1332-KA

Seeblick
22013 Domaso
Italien



Daten im Überblick

Objektart	Wohnung
Objekttyp	Wohnung
PLZ	22013
Land	Italien
Ort	Domaso
Regionaler Zusatz	Comer See
Wohnfläche	ca. 89 m ²
Anzahl Zimmer	3
Anzahl Schlafzimmer	2
Anzahl Badezimmer	2
Balkon/Terrasse Fläche	ca. 21 m ²
Kaufpreis	480.000,00 €
Courtage	f.d. Käufer 4,88 % inkl. MwSt.
Zustand	Erstbezug
Ansprechpartner	Italien Hauskauf Ein Unternehmen von RustiCasa Concept Nicole Siedersberger-King Lierstraße 8 80639 München E-Mail: info@italien-hauskauf.de Homepage: www.italien-hauskauf.de

Beschreibung

In sonniger Lage und mit spektakulärem Seeblick befindet sich dieses Neubauprojekt.

Dieser umfasst den Bau von zwei modernen Villen mit großen Fenstern und Seeblick, einem 12 x 4 Meter großen Pool und einem Solarium zur gemeinsamen Nutzung.

Beide Villen bestehen aus zwei Wohnungen im Erdgeschoss und zwei Wohnungen im ersten Stock mit insgesamt acht Wohneinheiten.

Villa B besteht aus vier ebenerdigen Wohneinheiten mit großen und hellen Räumen, separaten Außenbereichen, hochwertiger Innenausstattung, Klimaanlage und Fußbodenheizung mit Wärmepumpe.

Die angebotene Wohnung B1 befindet sich im Erdgeschoss und hat eine Wohnfläche von 89 m² plus 21 m² Terrasse und 30 m² Garten. Sie besteht aus einem Eingangsbereich, einem Wohnzimmer mit offener Küche und Zugang zur Terrasse und Garten, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer.

Es stehen weitere Wohnungen in diesem Neubau zur Verfügung.

Ausstattung:

- Außenbeschichtung 15 cm;
- Fußbodenheizung mit autonomer Wärmepumpe;
- Klimaanlage;
- Innenböden: 60x60 Feinstein – 120x20 Keramik in Holzoptik;
- Außenbodenbelag und Granitfensterbänke;
- 12x4 Swimmingpool;
- Doppelt verglaste PVC-Fenster mit französischen Schiebefenstern;
- Sicherheitstür;
- Innenschiebetüren aus matt lackiertem Holz;
- Verstellbare elektrische Rollläden;
- Video-Gegensprechanlage – Alarmanlage;
- Hängende Sanitärkeramik Modell „Ideal Standard“ Modell „TESI“, Duschwannen Modell „ULTRAFLAT“, Armaturen Marke „GROHE COSMOPOLITAN“

Weitere und ähnliche Angebote erhalten Sie auf unserer Homepage www.italien-hauskauf.de.



Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Lage

Domaso



Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Ihr Ansprechpartner

Italien Hauskauf
Ein Unternehmen von RustiCasa Concept
Nicole Siedersberger-King
Lierstraße 8
80639 München
E-Mail: info@italien-hauskauf.de
Homepage: www.italien-hauskauf.de

Alle Angaben und Annoncen von **Italien Hauskauf** sind ohne Gewähr