Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Portoferraio ! Freistehende und sanierte Villa mit Meerblick I Immobilie Elba



IT-414-KA

Meerblick
57037 Portoferraio
Italien

Daten im Überblick

Objektart	Haus
Objekttyp	Villa
PLZ	57037
Land	Italien
Ort	Portoferraio
Regionaler Zusatz	Elba
Wohnfläche	ca. 90 m^2
Anzahl Zimmer	4
Grundstücksgröße	ca. 480 m^2
Anzahl Schlafzimmer	2
Anzahl Badezimmer	2
Kaufpreis	555.000,00 €
Courtage	f.d. Käufer 3,66 % inkl. MwSt.
Zustand	Saniert

Ansprechpartner	Italien Hauskauf Ein Unternehmen von RustiCasa Concept Nicole Siedersberger-King Lierstraße 8 80639 München E-Mail: info@italien-hauskauf.de Homepage: www.italien-hauskauf.de

Beschreibung

In einer der ruhigsten Gegenden von Portoferraio, im charmanten Viertel Magazzini, bieten wir eine kürzlich renovierte, freistehende Villa mitten im Grünen und Meerblick zum Verkauf an.

Der Zugang zum Anwesen erfolgt über ein privates Tor, das zu einem Parkplatz führt. Von hier aus führt eine Treppe zum Haus, umgeben von einer großen Panoramaterrasse. Diese bietet einen bezaubernden Blick auf den Golf von Portoferraio.

Der Innenbereich der Villa ist einladend und gut aufgeteilt: eine voll ausgestattete Küche, ein charmantes Zwischengeschoss, das Charakter und Funktionalität verleiht, ein Wohnzimmer mit direktem Zugang zur Terrasse. Der Schlafbereich umfasst ein Hauptschlafzimmer, ein Einzelzimmer, einen begehbaren Kleiderschrank, zwei Badezimmer und Bereiche, die für Komfort und Privatsphäre sorgen.

Auf der Rückseite, durch eine Treppe verbunden, vervollständigt ein kleiner Garten das Anwesen.

Ein Zuhause, das Eleganz, Privatsphäre und einen herrlichen Meerblick vereint.

Weitere und ähnliche Angebote finden Sie auf unserer Homepage www.italien-hauskauf.de.

Lage

Portoferraio

Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Ihr Ansprechpartner

Italien Hauskauf
Ein Unternehmen von RustiCasa Concept
Nicole Siedersberger-King
Lierstraße 8
80639 München
E-Mail: info@italien-hauskauf.de
Homepage: www.italien-hauskauf.de

Alle Angaben und Annoncen von **Italien Hauskauf** sind ohne Gewähr