



Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Lacona ! Doppelhaushälfte nur einen Steinwurf vom Meer entfernt | Immobilie Elba



IT-E411-KA

Panoramablick
57031 Capoliveri
Italien



Daten im Überblick

Objektart	Haus
Objektyp	Villa
PLZ	57031
Land	Italien
Ort	Capoliveri
Regionaler Zusatz	Elba
Wohnfläche	ca. 100 m ²
Anzahl Zimmer	4
Grundstücksgröße	ca. 250 m ²
Anzahl Schlafzimmer	2
Anzahl Badezimmer	2
Kaufpreis	460.000,00 €
Courtage	f.d. Käufer 3,66 % inkl. MwSt.
Zustand	Gepflegt
Ansprechpartner	Italien Hauskauf Ein Unternehmen von RustiCasa Concept Nicole Siedersberger-King Lierstraße 8 80639 München E-Mail: info@italien-hauskauf.de Homepage: www.italien-hauskauf.de



Beschreibung

Die Doppelhaushälfte befindet sich in einer ruhigen, grünen Gegend in Lacona, etwa 250 Meter vom Strand Margidore entfernt.

Das ebenerdige, nach drei Seiten offene Grundstück genießt eine hervorragende Südausrichtung und sorgt so den ganzen Tag über für natürliches Licht. Die Strandkiefern spenden Schatten und Frische und machen die Räume auch in den Sommermonaten angenehm luftig.

Draußen gibt es eine Terrasse, die sich ideal für Mahlzeiten im Freien eignet, einen Grill, eine Außendusche, einen privaten Garten und einen schönen Meerblick. Das Anwesen verfügt über einen privaten Eingang mit eigenem Tor und Platz für zwei bis drei PKW's.

Das Haus umfasst ein geräumiges Wohnzimmer mit Kamin und Essbereich, eine separaten Küche, ein Doppelschlafzimmer, ein Einzelschlafzimmer und zwei Badezimmer mit Fenster.

Seine strategische Lage und die Nähe zum Meer machen es zu einer ausgezeichneten Wahl sowohl als Erstwohnsitz als auch als Ferienhaus.

Weitere und ähnliche Angebote erhalten Sie auf unserer Homepage www.italien-hauskauf.de.

Lage

Capoliveri /Lacona.



Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Ihr Ansprechpartner

Italien Hauskauf
Ein Unternehmen von RustiCasa Concept
Nicole Siedersberger-King
Lierstraße 8
80639 München
E-Mail: info@italien-hauskauf.de
Homepage: www.italien-hauskauf.de

Alle Angaben und Annoncen von **Italien Hauskauf** sind ohne Gewähr