



**Italien Hauskauf**  
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

# Penthouse Wohnung Verbania, nur 200 Meter fußläufig zur Seepromenade I Immobilien Lago Maggiore



IT-V01-KA

Panoramablick  
28922 Verbania  
Italien



## Daten im Überblick

<b>Objektart</b>	Wohnung
<b>Objekttyp</b>	Wohnung
<b>PLZ</b>	28922
<b>Land</b>	Italien
<b>Ort</b>	Verbania
<b>Regionaler Zusatz</b>	Lago Maggiore
<b>Wohnfläche</b>	ca. 250 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Zimmer</b>	5
<b>Anzahl Schlafzimmer</b>	3
<b>Anzahl Badezimmer</b>	3
<b>Kaufpreis</b>	870.000,00 €
<b>Courtege</b>	f. d. Käufer 5 % zzgl. MwSt.
<b>Zustand</b>	Saniert
<b>Fahrstuhl</b>	Personenaufzug
<b>Ansprechpartner</b>	Italien Hauskauf Ein Unternehmen von RustiCasa Concept Nicole Siedersberger-King Lierstraße 8 80639 München E-Mail: <a href="mailto:info@italien-hauskauf.de">info@italien-hauskauf.de</a> Homepage: <a href="http://www.italien-hauskauf.de">www.italien-hauskauf.de</a>



## Beschreibung

Diese helle Penthouse Wohnung befindet sich im Zentrum von Verbania, nur 200 Meter zu Fuß vom Seeufer entfernt.

Die Penthouse Wohnung erstreckt sich über eine Fläche von 210 m<sup>2</sup> und befindet sich im obersten Stockwerk eines Gebäudes aus den 70er Jahren.

Die Wohnung wurde mit sehr edlen Luxusmaterialien und einer absolut hochwertigen Ausstattung perfekt renoviert. Die Wohnung wird möbliert verkauft. Das Wohnzimmer ist mit einem Marmorkamin ausgestattet und die großen, französischen Fenstertüren garantieren den ganzen Tag Helligkeit.

Alle Fenstertüren haben einen direkten Zugang zu der Terrasse mit einem atemberaubenden Ausblick auf den See.

Das gesamte Penthouse bietet von jedem Zimmer aus einen bezaubernden Blick auf die umliegende Landschaft.

Das Wohnzimmer wurde geschmackvoll in einem zeitgenössischen Stil eingerichtet, mit edlen Möbeln, die einen einzigartigen und unnachahmlichen Hauch von Eleganz verleihen. Die Wohnung verfügt über drei Schlafzimmer, drei Badezimmer, ausgestattet mit luxuriöser Keramik und in ausgewogenen Farben. In einem der Badezimmer befindet sich ein Whirlpool.

Die Küche im modernen amerikanischen Stil geht in ein großes und helles, komplett bewohnbares Esszimmer über. Die Heizung ist zentralisiert und über Fußbodenheizung.

Die Wohnung ist mit High-End-Sicherheitssystemen ausgestattet, verfügt über einen Alarm, Doppelverglasung und einer gepanzerten Eingangstür. Eine weitere Besonderheit dieser Immobilie ist die 80 m<sup>2</sup> große Dachterrasse die einen 360 ° Blick bietet. Es ist ein Lift vorhanden.

Weitere und ähnliche Angebote finden Sie auf unserer Homepage  
[www.italien-hauskauf.de](http://www.italien-hauskauf.de).

## Lage

Verbania / Intra



**Italien Hauskauf**

EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

**Ihr Ansprechpartner**

Italien Hauskauf  
Ein Unternehmen von RustiCasa Concept  
Nicole Siedersberger-King  
Lierstraße 8  
80639 München  
E-Mail: [info@italien-hauskauf.de](mailto:info@italien-hauskauf.de)  
Homepage: [www.italien-hauskauf.de](http://www.italien-hauskauf.de)

Alle Angaben und Annoncen von **Italien Hauskauf** sind ohne Gewähr