



**Italien Hauskauf**  
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

# Lamporecchio ! Bauernhaus mit 2 Wohneinheiten, großem Grundstück und Olivenhain | Immobilie Toskana



IT-1244-KA

Panoramablick  
51035 Lamporecchio  
Italien



## Daten im Überblick

<b>Objektart</b>	Haus
<b>Objekttyp</b>	Bauernhaus/Landhaus
<b>PLZ</b>	51035
<b>Land</b>	Italien
<b>Ort</b>	Lamporecchio
<b>Regionaler Zusatz</b>	Pistoia
<b>Wohnfläche</b>	ca. 290 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Zimmer</b>	7
<b>Grundstücksgröße</b>	ca. 11.500 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Schlafzimmer</b>	5
<b>Anzahl Badezimmer</b>	3
<b>Kaufpreis</b>	480.000,00 €
<b>Freitext Preis</b>	f. den Käufer 3,66 % inkl. MwSt.
<b>Zustand</b>	Gepflegt
<b>Ansprechpartner</b>	Italien Hauskauf Ein Unternehmen von RustiCasa Concept Nicole Siedersberger-King Lierstraße 8 80639 München E-Mail: <a href="mailto:info@italien-hauskauf.de">info@italien-hauskauf.de</a> Homepage: <a href="http://www.italien-hauskauf.de">www.italien-hauskauf.de</a>



## Beschreibung

In herrlicher Panoramalage und leicht erreichbar befindet sich dieses rustikale Bauernhaus das in zwei unabhängige Einheiten aufgeteilt ist.

Es ist umgeben von einem über 1 Hektar großen Grundstück mit ca. 300 Olivenbäumen in voller Produktion.

Das Haupthaus verfügt über eine Küche, zwei Abstellräume, drei Schlafzimmer und ein Badezimmer. Das Nebengebäude besteht aus einem Wohnzimmer, einer Küche, einem Hauswirtschaftsraum, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer Toilette.

Das Anwesen verfügt außerdem über eine herrliche Panoramaterrasse, eine ca. 20 m<sup>2</sup> große Garage und verschiedene Abstellräume.  
Das Haus wird teilweise möbliert verkauft.

Weitere und ähnliche Angebote finden Sie auf unserer Homepage [www.italien-hauskauf.de](http://www.italien-hauskauf.de).

## Lage

Lamporecchio



**Italien Hauskauf**  
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

**Ihr Ansprechpartner**

Italien Hauskauf  
Ein Unternehmen von RustiCasa Concept  
Nicole Siedersberger-King  
Lierstraße 8  
80639 München  
E-Mail: [info@italien-hauskauf.de](mailto:info@italien-hauskauf.de)  
Homepage: [www.italien-hauskauf.de](http://www.italien-hauskauf.de)

Alle Angaben und Annoncen von **Italien Hauskauf** sind ohne Gewähr