



Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Baveno ! Schönes Apartment mit herrlichem Seeblick | Immobilie Lago Maggiore



IT-0788-KA

Seeblick
28831 Baveno
Italien



Daten im Überblick

Objektart	Wohnung
Objektyp	Wohnung
PLZ	28831
Land	Italien
Ort	Baveno
Regionaler Zusatz	Lago Maggiore
Wohnfläche	ca. 57 m ²
Anzahl Zimmer	2
Anzahl Schlafzimmer	1
Anzahl Badezimmer	1
Kaufpreis	195.000,00 €
Courtage	f. den Käufer 4,88 % inkl. MwSt.
Zustand	Gepflegt
Ansprechpartner	Italien Hauskauf Ein Unternehmen von RustiCasa Concept Nicole Siedersberger-King Lierstraße 8 80639 München E-Mail: info@italien-hauskauf.de Homepage: www.italien-hauskauf.de



Beschreibung

Zwei-Zimmer-Wohnung mit schönem Seeblick !

In Baveno, in einer ruhigen Lage, befindet sich diese 2 Zimmer Wohnung mit Terrasse und herrlichem Blick auf den Lago Maggiore.

Die Wohnung befindet sich im zweiten Stock eines modernen Gebäudes aus dem Jahr 2009 mit Aufzug in einer gepflegten Wohnanlage und ist ideal sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Ferienwohnung.

Die Immobilie zeichnet sich durch ihren tadellosen Zustand und eine rationelle und gemütliche Raumaufteilung aus.

Der Eingang führt in ein helles Wohnzimmer, das direkt mit einem Balkon verbunden ist, von dem aus man einen freien Blick auf den See und die umliegenden Hügel hat.

Das Hauptschlafzimmer hat einen direkten Zugang zum Balkon mit atemberaubenden Seeblick. Ein Badezimmer vervollständigt die Einheit.

Die Wohnung ist mit Klimaanlage, Doppelverglasung, elektrischen Rollläden, Sicherheitstür, Video-Gegensprechanlage ausgestattet und bietet somit ein hohes Maß an Komfort und Sicherheit. Es besteht die Möglichkeit auf dem Parkplatz vor der Wohnung zu parken.

Dank der Süd-Ost-Ausrichtung genießen die Räume den ganzen Tag über natürliches Licht.

Die Lage mitten im Grünen, aber nur wenige Minuten vom Zentrum von Baveno und dem Seeufer entfernt, macht diese Immobilie besonderes interessant.

Weitere und ähnliche Angebote finden Sie auf meiner Homepage www.italien-hauskauf.de.

Lage

Baveno



Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Ihr Ansprechpartner

Italien Hauskauf
Ein Unternehmen von RustiCasa Concept
Nicole Siedersberger-King
Lierstraße 8
80639 München
E-Mail: info@italien-hauskauf.de
Homepage: www.italien-hauskauf.de

Alle Angaben und Annoncen von **Italien Hauskauf** sind ohne Gewähr