



**Italien Hauskauf**  
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

# Castelsardo ! Charmantes Apartment mit Garten und Meerblick | Immobilie Sardinien



IT-KTS105-KA

Meerblick  
07031 Castelsardo  
Italien



## Daten im Überblick

<b>Objektart</b>	Wohnung
<b>Objekttyp</b>	Wohnung
<b>PLZ</b>	07031
<b>Land</b>	Italien
<b>Ort</b>	Castelsardo
<b>Regionaler Zusatz</b>	Sardinien
<b>Wohnfläche</b>	ca. 65 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Zimmer</b>	3
<b>Anzahl Schlafzimmer</b>	2
<b>Anzahl Badezimmer</b>	1
<b>Kaufpreis</b>	218.000,00 €
<b>Courtage</b>	f. den Käufer 4,88 % incl. MwSt.
<b>Zustand</b>	Gepflegt
<b>Ansprechpartner</b>	Italien Hauskauf Ein Unternehmen von RustiCasa Concept Nicole Siedersberger-King Lierstraße 8 80639 München E-Mail: <a href="mailto:info@italien-hauskauf.de">info@italien-hauskauf.de</a> Homepage: <a href="http://www.italien-hauskauf.de">www.italien-hauskauf.de</a>



## Beschreibung

Charmantes Apartment mit Garten- und Meerblick in Castelsardo !

Tauchen Sie ein in den Zauber von Castelsardo, einem bezaubernden mittelalterlichen Dorf auf Sardinien, wo die Zeit stillzustehen scheint.

Dieses gemütliche Erdgeschoss-Apartment bietet Ihnen allen Komfort.

Auf 65 m<sup>2</sup> Wohnfläche bietet das Apartment zwei geräumige Schlafzimmer mit atemberaubendem Blick auf das Meer und den Yachthafen.

Die klimatisierte Wohnung bietet ganzjährigen Komfort und umfasst einen hellen Wohnbereich und ein modernes Badezimmer. Das absolute Highlight ist jedoch die Terrasse mit Zugang zu einem privaten Garten.

Die Lage ist ideal: Nur wenige Schritte vom Strand und dem lebhaften Ortskern entfernt, wo Sie in die lokale Kultur eintauchen können. Umgeben von alten Mauern und überragt vom majestätischen Castello Doria, bietet dieses Dorf eine einzigartige Mischung aus Charme und Authentizität.

Hauptmerkmale:

65 m<sup>2</sup> helle und einladende Wohnfläche

2 Schlafzimmer mit Meerblick

Geräumiges Wohnzimmer und modernes Badezimmer

Klimaanlage für ganzjährigen Komfort

Terrasse mit privatem Garten

Private Garage inklusive

Strände und historisches Zentrum fußläufig erreichbar

Weitere und ähnliche Angebote erhalten Sie auf unserer Homepage [www.italien-hauskauf.de](http://www.italien-hauskauf.de).

## Lage

Castelsardo



**Italien Hauskauf**  
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

**Ihr Ansprechpartner**

Italien Hauskauf  
Ein Unternehmen von RustiCasa Concept  
Nicole Siedersberger-King  
Lierstraße 8  
80639 München  
E-Mail: [info@italien-hauskauf.de](mailto:info@italien-hauskauf.de)  
Homepage: [www.italien-hauskauf.de](http://www.italien-hauskauf.de)

Alle Angaben und Annoncen von **Italien Hauskauf** sind ohne Gewähr