



Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Acqualagna ! Schöne Landvilla mit 3 Apartments, Pool und weitem Panoramablick | Immobilie Marken



IT-CA341-KA

Panoramablick
61041 Acqualagna
Italien



Daten im Überblick

Objektart	Haus
Objekttyp	Bauernhaus/Landhaus
PLZ	61041
Land	Italien
Ort	Acqualagna
Regionaler Zusatz	Marken
Wohnfläche	ca. 260 m ²
Anzahl Zimmer	9
Grundstücksgröße	ca. 2.500 m ²
Anzahl Schlafzimmer	6
Anzahl Badezimmer	5
Kaufpreis	695.000,00 €
Courtage	f.d. Käufer 3,66 % inkl. MwSt.
Zustand	Gepflegt
Ansprechpartner	Italien Hauskauf Ein Unternehmen von RustiCasa Concept Nicole Siedersberger-King Lierstraße 8 80639 München E-Mail: info@italien-hauskauf.de Homepage: www.italien-hauskauf.de



Beschreibung

Landhaus mit 3 separaten Apartments in schöner Panoramalage.

Die Landvilla liegt inmitten eines ruhigen Gartens mit Olivenbäumen und Rosen und bietet einen herrlichen Blick über das Tal bis hin zu den Hügeln und dem Apennin.

Das Anwesen ist komplett umzäunt und besteht aus drei separaten Apartments, jedes mit eigenem Außenbereich.

Das Landhaus ist aufgeteilt, wie folgt:

Das erste Apartment verfügt über ein helles Wohnzimmer, die Küche, zwei Doppelschlafzimmer und zwei Badezimmer mit Dusche.

Das Apartment Nummer 2 ist über eine Außentreppe erreichbar. Hier finden Sie eine gut ausgestattete Küche und ein Wohnzimmer mit großem Sofa. Im Schlafbereich stehen Ihnen ein Einzelzimmer und zwei Doppelzimmer, ein Badezimmer mit Badewanne und Dusche sowie ein Badezimmer mit Dusche zur Verfügung.

Die dritte Wohnung bietet ein Doppelzimmer, ein Badezimmer und einen Wohnbereich mit Küche.

Die Villa verfügt über einen Swimmingpool (6,6 x 13,5 m) und einen Whirlpool mit einer schönen Liegewiese.

Eine Sauna ist ebenfalls vorhanden.

Das Gebäude ist mit einer Photovoltaikanlage, Moskitonetzen, einer großen Loggia und einer schönen Veranda ausgestattet.

Das Objekt eignet sich ideal zur Ferienvermietung und Eigennutzung.

Mehr Informationen und Grundrisse erhalten Sie gerne auf Anfrage.

Weitere und ähnliche Angebote finden Sie auf unserer Homepage www.italien-hauskauf.de

Lage



Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Acqualagna, Pesaro und Urbino, Marken.

In 30 Autominuten erreichen Sie die Strände von Fano und in 15 Minuten die Renaissancestadt Urbino.



Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Ihr Ansprechpartner

Italien Hauskauf
Ein Unternehmen von RustiCasa Concept
Nicole Siedersberger-King
Lierstraße 8
80639 München
E-Mail: info@italien-hauskauf.de
Homepage: www.italien-hauskauf.de

Alle Angaben und Annoncen von **Italien Hauskauf** sind ohne Gewähr