



**Italien Hauskauf**  
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Schickes Apartment mit Terrasse,  
Seeblick, in Neubau mit Pool, möbliert,  
Garage| Immobilie Comer See



IT-V1626-KA

Seeblick  
22013 Domaso  
Italien



## Daten im Überblick

<b>Objektart</b>	Wohnung
<b>Objektyp</b>	Appartment
<b>PLZ</b>	22013
<b>Land</b>	Italien
<b>Ort</b>	Domaso
<b>Regionaler Zusatz</b>	Comer See
<b>Wohnfläche</b>	ca. 80 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Zimmer</b>	3
<b>Anzahl Schlafzimmer</b>	2
<b>Anzahl Badezimmer</b>	2
<b>Balkon/Terrasse Fläche</b>	ca. 15 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Balkon/Terrassen</b>	1
<b>Kaufpreis</b>	630.000,00 €
<b>Courtage</b>	f.d. Käufer 4,88 % inkl. MwSt.
<b>Baujahr</b>	2022
<b>Ansprechpartner</b>	Italien Hauskauf Ein Unternehmen von RustiCasa Concept Nicole Siedersberger-King Lierstraße 8 80639 München E-Mail: <a href="mailto:info@italien-hauskauf.de">info@italien-hauskauf.de</a> Homepage: <a href="http://www.italien-hauskauf.de">www.italien-hauskauf.de</a>



## Beschreibung

Traumhafter Seeblick: Schicke Wohnung in neuer Residenz mit nur 4 Wohneinheiten.

Die Residenz besteht aus zwei Gebäuden:

Der ältere Teil umfasst ca. 20 Wohnungen, das neue Gebäude, in dem sich die zum Verkauf stehende Wohnung befindet, besteht aus nur vier Einheiten und wurde 2022 erbaut.

Die Wohnung umfasst einen Wohnbereich mit offener Küche, ein großes Panoramafenster mit Blick auf See und Berge, zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer.

Im Kaufpreis enthalten ist die gesamte maßgefertigte Einrichtung, ein Abstellraum neben der Wohnung und ein Tiefgaragenstellplatz.

Der Swimmingpool und der Gemeinschaftsbereich der Anlage befindet sich auf dem Dach und bietet einen atemberaubenden Blick auf den Comer See und Berge.

Zusammenfassung der Hauptmerkmale:

- Modernes Design mit Stein- und Rotahornverkleidung
- Garage
- Aufzug
- Swimmingpool und große Dachterrasse
- Wohnungsgröße: 80 m<sup>2</sup>
- Terrasse: 15 m<sup>2</sup>
- Fußbodenheizung
- Spektakulärer Seeblick
- Neue Möbel im Kaufpreis enthalten

Mehr Informationen und Grundrisse erhalten Sie gerne auf Anfrage.

Weitere und ähnliche Angebote finden Sie auf unserer Homepage [www.italien-hauskauf.de](http://www.italien-hauskauf.de)

## Lage

Domaso, Comer See.



**Italien Hauskauf**  
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

**Ihr Ansprechpartner**

Italien Hauskauf  
Ein Unternehmen von RustiCasa Concept  
Nicole Siedersberger-King  
Lierstraße 8  
80639 München  
E-Mail: [info@italien-hauskauf.de](mailto:info@italien-hauskauf.de)  
Homepage: [www.italien-hauskauf.de](http://www.italien-hauskauf.de)

Alle Angaben und Annoncen von **Italien Hauskauf** sind ohne Gewähr