



Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Großer Bauernhof mit schönen Erweiterungsmöglichkeiten in herrlicher Ruhelage | Immobilie Toskana



IT-708-KA

Panoramablick
56040 Monteverdi Marittimo
Italien



Daten im Überblick

Objektart	Haus
Objekttyp	Bauernhaus/Landhaus
PLZ	56040
Land	Italien
Ort	Monteverdi Marittimo
Regionaler Zusatz	Pisa
Wohnfläche	ca. 320 m ²
Anzahl Zimmer	10
Grundstücksgröße	ca. 12.000 m ²
Anzahl Schlafzimmer	7
Anzahl Badezimmer	8
Kaufpreis	630.000,00 €
Courtage	f.d. Käufer 3,66 % inkl. MwSt.
Zustand	Gepflegt
Ansprechpartner	Italien Hauskauf Ein Unternehmen von RustiCasa Concept Nicole Siedersberger-King Lierstraße 8 80639 München E-Mail: info@italien-hauskauf.de Homepage: www.italien-hauskauf.de



Beschreibung

Abgelegen und doch bestens erreichbar:

Bauernhof mit großartigen Erweiterungsmöglichkeiten im Herzen der Macchia in der nördlichen Maremma, nur 20 Minuten von der Küste entfernt.

Das zwischen 1930 erbaute Haupthaus erstreckt sich über zwei Ebenen, es präsentiert eine Steinstruktur, die seine Geschichte erzählt. Die beiden Etagen, mit Abmessungen von 155 und 150m² sind intern durch eine Terrakotta-Treppe verbunden.

Zur Verfügung stehen eine Eingangshalle, Küche, Wohnzimmer, sieben Schlafzimmer und acht Badezimmer.

Die große Veranda, der Baldachin und die Pergola bieten Freiflächen für Momente der Entspannung und Geselligkeit.

Neben dem Hauptgebäude befinden sich ein Lagerhaus mit 66m² und ein großer Stall mit Wasser und Licht.

Das gesamte Anwesen befindet sich in bewohnbarem Zustand, eine Renovierung und Modernisierung sollte jedoch eingeplant werden.

In unmittelbarer Nachbarschaft stehen ein weiteres Grundstück mit 13.000 m² und ein landwirtschaftliches Anwesen mit Bauernhaus und 20.000m² Land zum Verkauf.

Mehr Informationen und Grundrisse erhalten Sie gerne auf Anfrage.

Weitere und ähnliche Angebote finden Sie auf unserer Homepage www.italien-hauskauf.de

Lage

Monteverdi Marittimo, Pisa, Toskana.

Entfernungen :

1 Stunde vom Flughafen Pisa,
10 km von Suvereto,
9 Km von Sassetta,



Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

8,5 km von Monteverdi Marittimo,
9 Km von Baratti,
30 km von Follonica,
7 km von San Vincenzo,
15 km von Castagneto Carducci.



Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Ihr Ansprechpartner

Italien Hauskauf
Ein Unternehmen von RustiCasa Concept
Nicole Siedersberger-King
Lierstraße 8
80639 München
E-Mail: info@italien-hauskauf.de
Homepage: www.italien-hauskauf.de

Alle Angaben und Annoncen von **Italien Hauskauf** sind ohne Gewähr