



**Italien Hauskauf**  
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

# Maisonette-Wohnung in kleiner Anlage mit herrlichem Panorama-Seeblick und Pool | Immobilie Comer See



IT-V1217-KA

Seeblick  
22013 Domaso  
Italien



## Daten im Überblick

<b>Objektart</b>	Wohnung
<b>Objektyp</b>	Wohnung
<b>PLZ</b>	22013
<b>Land</b>	Italien
<b>Ort</b>	Domaso
<b>Regionaler Zusatz</b>	Comer See
<b>Wohnfläche</b>	ca. 80 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Zimmer</b>	3
<b>Anzahl Schlafzimmer</b>	2
<b>Anzahl Badezimmer</b>	2
<b>Balkon/Terrasse Fläche</b>	ca. 20 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Balkon/Terrassen</b>	2
<b>Kaufpreis</b>	418.000,00 €
<b>Courtage</b>	f.d. Käufer 4,88 % inkl. MwSt.
<b>Zustand</b>	Gepflegt
<b>Ansprechpartner</b>	Italien Hauskauf Ein Unternehmen von RustiCasa Concept Nicole Siedersberger-King Lierstraße 8 80639 München E-Mail: <a href="mailto:info@italien-hauskauf.de">info@italien-hauskauf.de</a> Homepage: <a href="http://www.italien-hauskauf.de">www.italien-hauskauf.de</a>



## Beschreibung

Wunderschöne Maisonette-Wohnung (Erdgeschoss und Dachgeschoss) mit zwei großen Terrassen und herrlichem Blick auf den Comer See und die Berge.

Das Apartment befindet sich in einem im Jahr 2008 erbauten Wohnhaus mit sechs Wohneinheiten, Swimmingpool und Aufzug. Die Anlage befindet sich in ausgezeichnetem Zustand.

Die Wohnung öffnet sich zu einem hellen Wohnzimmer mit Kamin, einem großen Fenster mit Seeblick und Zugang zu einer zweiten Panoramaterrasse mit spektakulärem Seeblick. Eine gut ausgestattete offene Küche und ein Badezimmer vervollständigen diese Etage. Im Dachgeschoss befinden sich zwei gemütliche Schlafzimmer mit offenen Holzbalken und ein zweites Badezimmer mit Waschmaschine.

Zum Apartment gehören eine große Garage im Untergeschoss und ein Keller.

Die Wohnung wird komplett möbliert verkauft und eignet sich ideal sowohl als Kapitalanlage als auch als Wohnsitz für angenehme, erholsame Aufenthalte am See.

Besondere Ausstattungsmerkmale:

- Fußbodenheizung
- Klimaanlage im Schlafbereich
- Garage
- Keller
- See- und Bergblick
- Aufzug
- Swimmingpool

Mehr Informationen und Grundrisse erhalten Sie gerne auf Anfrage.

Weitere und ähnliche Angebote finden Sie auf unserer Homepage [www.italien-hauskauf.de](http://www.italien-hauskauf.de)

## Lage

Domaso, Comer See.



**Italien Hauskauf**  
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

**Ihr Ansprechpartner**

Italien Hauskauf  
Ein Unternehmen von RustiCasa Concept  
Nicole Siedersberger-King  
Lierstraße 8  
80639 München  
E-Mail: [info@italien-hauskauf.de](mailto:info@italien-hauskauf.de)  
Homepage: [www.italien-hauskauf.de](http://www.italien-hauskauf.de)

Alle Angaben und Annoncen von **Italien Hauskauf** sind ohne Gewähr