



Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Altes Steinhaus, fein restauriert, in
ruhiger Panoramalage mit viel Land |
Immobilie Marken



IT-2767-KA

Panoramablick
60011 Arcevia
Italien



Daten im Überblick

Objektart	Haus
Objekttyp	Bauernhaus/Landhaus
PLZ	60011
Land	Italien
Ort	Arcevia
Regionaler Zusatz	Marken
Wohnfläche	ca. 430 m ²
Anzahl Zimmer	10
Grundstücksgröße	ca. 19.000 m ²
Anzahl Schlafzimmer	6
Anzahl Badezimmer	3
Kaufpreis	745.000,00 €
Courtage	f.d. Käufer 3,66 % inkl. MwSt.
Zustand	Gepflegt
Ansprechpartner	Italien Hauskauf Ein Unternehmen von RustiCasa Concept Nicole Siedersberger-King Lierstraße 8 80639 München E-Mail: info@italien-hauskauf.de Homepage: www.italien-hauskauf.de



Beschreibung

Fein restauriertes Steinhaus im Herzen der Marken:

Privatsphäre ... Panoramalage ... Originalität.

Dieses besondere Landhaus bietet folgende Räumlichkeiten:

Im Erdgeschoss empfängt Sie die Eingangshalle mit einer schönen Treppe, die Küche mit Essbereich und das Wohn-/Fernsehzimmer bieten Gemütlichkeit in außergewöhnlicher Atmosphäre .

Ein Badezimmer, zwei Abstellräume, einer davon mit Hauswirtschaftsraum, eine Waschküche und ein Keller vervollständigen das Erdgeschoss.

Im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer und ein Wohnzimmer mit einem originalen Kamin.

Ein Badezimmer und ein Zwischengeschoss mit Arbeitszimmer und kleinem Raum öffnet sich zum Garten und der Pergola. |

Im Obergeschoss befinden sich ein Schlafzimmer mit Arbeitszimmer oder begehbarem Kleiderschrank, drei weitere Schlafzimmer und ein weiteres Badezimmer.

Die Ausstattung wurde erst kürzlich ergänzt bzw. erneuert z.B. mit hochwertigen Fenstern, einer neuen Solaranlage und Fußbodenheizung (solar oder elektrisch) .

Die Immobilie verfügt über einen eigenen Brunnen und ist zusätzlich am kommunalen Wassernetz angeschlossen.

Mehr Informationen und Grundrisse erhalten Sie gerne auf Anfrage.

Weitere und ähnliche Angebote finden Sie auf unserer Homepage www.italien-hauskauf.de

Lage

Castello di Loretello, Arcevia, Ancona, Marken.

Die Strände von Senigallia sind 40 Minuten entfernt, die Stadt San Lorenzo in Campo 15 Minuten und Corinaldo 18 Minuten.



Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Ihr Ansprechpartner

Italien Hauskauf
Ein Unternehmen von RustiCasa Concept
Nicole Siedersberger-King
Lierstraße 8
80639 München
E-Mail: info@italien-hauskauf.de
Homepage: www.italien-hauskauf.de

Alle Angaben und Annoncen von **Italien Hauskauf** sind ohne Gewähr