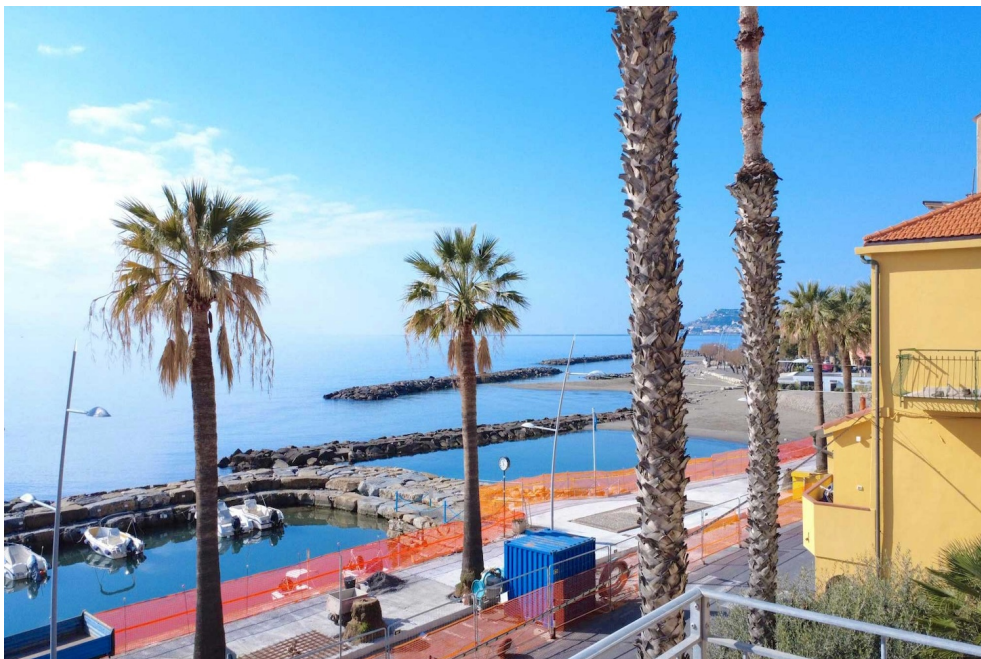




**Italien Hauskauf**  
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

## Kleines Stadthaus in erster Reihe am Meer mit Panoramaterrasse, fein renoviert | Immobilie Ligurien



IT-7Q30-KA

Meerblick  
18015 Riva Ligure  
Italien



## Daten im Überblick

<b>Objektart</b>	Haus
<b>Objekttyp</b>	Stadthaus
<b>PLZ</b>	18015
<b>Land</b>	Italien
<b>Ort</b>	Riva Ligure
<b>Regionaler Zusatz</b>	Imperia
<b>Wohnfläche</b>	ca. 138 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Zimmer</b>	4
<b>Grundstücksgröße</b>	ca. 100 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Schlafzimmer</b>	2
<b>Anzahl Badezimmer</b>	2
<b>Kaufpreis</b>	690.000,00 €
<b>Courtage</b>	f.d. Käufer 4,88 % inkl. MwSt.
<b>Zustand</b>	Gepflegt
<b>Ansprechpartner</b>	Italien Hauskauf Ein Unternehmen von RustiCasa Concept Nicole Siedersberger-King Lierstraße 8 80639 München E-Mail: <a href="mailto:info@italien-hauskauf.de">info@italien-hauskauf.de</a> Homepage: <a href="http://www.italien-hauskauf.de">www.italien-hauskauf.de</a>



## Beschreibung

Einzigartige Lage mit unmittelbarem Meerblick:

Stadt-Haus direkt am Meer mit Panoramaterrasse in Riva Ligure.

Im Herzen des Küstenortes Riva Ligure, direkt am Meer und nur wenige Schritte vom Strand entfernt, steht dieses elegante, komplett renovierte Stadthaus zum Verkauf.

Das Anwesen besticht durch seine großzügigen Innenräume und die sorgfältige Renovierung, die die traditionellen ligurischen Architekturelemente hervorhebt.

Der Eingang führt in ein großes, gewölbtes Wohnzimmer, das Herzstück des Hauses. Von hier aus gelangt man in die lichtdurchflutete Küche mit Meerblick. Eine kurze Treppe führt auf die freitragende Terrasse mit Meerblick – ein seltener und privilegierter Ort, ideal, um die sonnigen Sommertage zu genießen.

Der Schlafbereich umfasst zwei geräumige Doppelschlafzimmer, eines davon mit eigenem Bad. Ein zweites Badezimmer vervollständigt das Angebot.

Die strategische Lage ermöglicht bequemen Fußweg zu Stränden, Restaurants, Einkaufsmöglichkeiten und dem Radweg Riviera dei Fiori. Dieses Stadthaus in Riva Ligure eignet sich ideal als Hauptwohnsitz oder exklusives Ferienhaus direkt am Strand.

Garage separat verfügbar.

Mehr Informationen und Grundrisse erhalten Sie gerne auf Anfrage.

Weitere und ähnliche Angebote finden Sie auf unserer Homepage  
[www.italien-hauskauf.de](http://www.italien-hauskauf.de)

## Lage

Riva Ligure, Imperia, Ligurien.



**Italien Hauskauf**  
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

**Ihr Ansprechpartner**

Italien Hauskauf  
Ein Unternehmen von RustiCasa Concept  
Nicole Siedersberger-King  
Lierstraße 8  
80639 München  
E-Mail: [info@italien-hauskauf.de](mailto:info@italien-hauskauf.de)  
Homepage: [www.italien-hauskauf.de](http://www.italien-hauskauf.de)

Alle Angaben und Annoncen von **Italien Hauskauf** sind ohne Gewähr