Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Schöne Villa mit 3 Apartments, Fernblick aufs Meer, ruhige Lage, Pool möglich | Immobilie Ligurien



IT-6V18-KA

Meerblick
18100 Imperia
Italien

Daten im Überblick

Objektart	Haus
Objekttyp	Villa
PLZ	18100
Land	Italien
Ort	Imperia
Regionaler Zusatz	Imperia
Wohnfläche	ca. 342 m^2
Anzahl Zimmer	10
Grundstücksgröße	ca. 3.500 m^2
Anzahl Schlafzimmer	5
Anzahl Badezimmer	4
Kaufpreis	725.000,00 €
Courtage	f.d. Käufer 4,88 % inkl. MwSt.
Zustand	Gepflegt

Ansprechpartner	Italien Hauskauf Ein Unternehmen von RustiCasa Concept Nicole Siedersberger-King Lierstraße 8 80639 München E-Mail: info@italien-hauskauf.de Homepage: www.italien-hauskauf.de

Beschreibung

Schöne Villa in ruhiger Lage mit großem Garten und unverbaubarem Blick auf die grünen Hügel bis hin zum Meer.

Die Villa befindet sich ca. 4 km vom Zentrum von Imperia und besticht durch die herrliche Lage und die besondere Architektur.

Ursprünglich ein Einfamilienhaus, ist das Anwesen derzeit in drei separate Wohneinheiten unterteilt.

Im Erdgeschoss befindet sich eine Wohnung mit großzügigem Wohnbereich, Küche, großem Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern und zwei Badezimmern.

Das erste Obergeschoss bietet eine zweite Wohnung mit Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern und Badezimmer.

Im Dachgeschoss haben wir ein großes Studio-Apartment mit Terrasse und separatem Eingang.

Der große, einladende Garten garantiert viel Privatsphäre und eignet sich ideal für einen Swimmingpool, eine Genehmigung hierfür ist eine Formsache.

Der Außenbereich der Villa ist außerdem geprägt durch großzügige Terrassen und einen komfortablen Parkplatz für mehrere Fahrzeuge.

Die Villa in Imperia eignet sich optimal als Hauptwohnsitz und auch für eine lukrative Ferienvermietung.

Die momentane Raumaufteilung lässt sich problemlos an neue Ideen anpassen.

Mehr Informationen und Grundrisse erhalten Sie gerne auf Anfrage.

Weitere und ähnliche Angebote finden Sie auf unserer Homepage www.italien-hauskauf.de

Lage

Imperia, Ligurien.

Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Ihr Ansprechpartner

Italien Hauskauf
Ein Unternehmen von RustiCasa Concept
Nicole Siedersberger-King
Lierstraße 8
80639 München
E-Mail: info@italien-hauskauf.de
Homepage: www.italien-hauskauf.de

Alle Angaben und Annoncen von **Italien Hauskauf** sind ohne Gewähr