Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Seeblick-Villa, komplett renoviertes Eckhaus in Traum-Lage mit großem Garten | Immobilie Iseo-See

IT-S101-KS

Seeblick
24060 Solto Collina
Italien

Daten im Überblick

Objektart	Haus
Objekttyp	Villa
PLZ	24060
Land	Italien
Ort	Solto Collina
Regionaler Zusatz	Iseo See
Wohnfläche	ca. 100 m^2
Anzahl Zimmer	3
Grundstücksgröße	ca. 500 m^2
Anzahl Schlafzimmer	2
Anzahl Badezimmer	1
Kaufpreis	590.000,00 €
Courtage	f.d. Käufer 3,66 % inkl. MwSt.
Zustand	Vollständig renoviert

Ansprechpartner	Italien Hauskauf Ein Unternehmen von RustiCasa Concept Nicole Siedersberger-King Lierstraße 8 80639 München E-Mail: info@italien-hauskauf.de Homepage: www.italien-hauskauf.de

Beschreibung

Aktuell noch in Renovierung (bis Juli):

Doppelhaushälfte / Eckhaus in exklusiver Anlage mit nur 4 Einheiten mit einzigartigem Blick auf den Iseo See.

Die Villa bietet 2 Etagen mit insgesamt ca. 100 m^2 brutto.

Der außergewöhnliche Grundriss ist dabei so konzipiert, daß der wunderschöne Seeblick im Mittelpunkt des feinen Wohn- und Essbereichs steht.

Die Veranda ist ca. 80 m^2 groß und erweitert den Wohnraum ideal, der ebene Garten zum See hin ist bereits angelegt und verstärkt das Gefühl der Weitläufigkeit zum See hin.

Die Immobilie verfügt über zwei separate Zufahrten, eine kleine Einzelgarage und zwei private Stellplätzen.

Die Gartengestaltung ist bereits abgeschlossen, ebenso wie die Arbeiten an Fassade und Dach. Nach Abschluss der Renovierung müssen lediglich noch die neuen Bodenbeläge für die Veranda und die Stellplätze verlegt werden.

Anbei finden Sie einige Fotos. Gerne senden wir Ihnen regelmäßige Updates mit Bildern, um Sie über den Baufortschritt auf dem Laufenden zu halten.

Die Immobilie wird bis September 2026 vollständig fertiggestellt sein. Auf Anfrage erhalten Sie aktuelle Innenaufnahmen.

Bei Kauf als Zweitwohnsitz belaufen sich die Kaufnebenkosten auf ca. 16 % des Kaufpreises.

Weitere Informationen erhalten Sie auf Anfrage.

Weitere und ähnliche Angebote finden Sie auf unserer Homepage www.italien-hauskauf.de

Lage

Solto Collina, Iseo See.

Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Ihr Ansprechpartner

Italien Hauskauf
Ein Unternehmen von RustiCasa Concept
Nicole Siedersberger-King
Lierstraße 8
80639 München
E-Mail: info@italien-hauskauf.de
Homepage: www.italien-hauskauf.de

Alle Angaben und Annoncen von **Italien Hauskauf** sind ohne Gewähr