Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Diano Marina ! Villa in Panoramalage mit Meerblick und mediterranem Garten I Immobilie Ligurien



IT-6V39-KA

Meerblick
18013 Diano Marina
Italien

Daten im Überblick

Objektart	Haus
Objekttyp	Villa
PLZ	18013
Land	Italien
Ort	Diano Marina
Regionaler Zusatz	Imperia
Wohnfläche	ca. 185 m^2
Anzahl Zimmer	5
Grundstücksgröße	ca. 2.000 m^2
Anzahl Schlafzimmer	3
Anzahl Badezimmer	2
Kaufpreis	750.000,00 €
Courtage	f. den Käufer 4,88 % inkl. MwSt.
Zustand	Gepflegt

Ansprechpartner	Italien Hauskauf Ein Unternehmen von RustiCasa Concept Nicole Siedersberger-King Lierstraße 8 80639 München E-Mail: info@italien-hauskauf.de Homepage: www.italien-hauskauf.de

Beschreibung

Villa in Panoramalage in Diano Marina mit Meerblick und mediterranem Garten.

Eingebettet in die Ruhe und das Grün des Golfs von Diano Marina befindet sich diese Villa in Panoramalage mit einem herrlichen freien Blick auf das Meer und das umliegende Tal, in einer Umgebung von absoluter Ruhe und Privatsphäre.

Das Anwesen ist von einem etwa 2.000 m^2 großen, ebenen Grundstück umgeben, das mit Olivenbäumen und blühenden Pflanzen eine angenehme mediterrane Atmosphäre schafft. Die großzügigen Außenbereiche laden dazu ein, das Leben im Freien zu jeder Jahreszeit zu genießen, und bieten zudem die Möglichkeit, einen Swimmingpool zu errichten, der den Wert der Immobilie zusätzlich steigern würde.

Diese Villa in Panoramalage in Diano Marina erstreckt sich über zwei Ebenen und verfügt über eine Gesamtwohnfläche von etwa 185 m^2. Sie eignet sich sowohl als Hauptwohnsitz als auch als elegantes Feriendomizil.

Das Hauptgeschoss öffnet sich zu einem einladenden Eingangsportikus und bietet großzügige sowie besonders helle Räume.
Das Herzstück des Hauses ist das große Wohnzimmer mit Holzofen und der wunderschöne Wohnbereich, zweifellos der reizvollste Raum der Immobilie. Große Fensterflächen rahmen den Blick auf das Meer und die umliegende Landschaft ein und sorgen für außergewöhnlich viel Tageslicht. Ergänzt wird diese Ebene durch eine geräumige gemauerte Wohnküche, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer.

Die untere Etage umfasst zwei Schlafzimmer mit direktem Zugang zum Innenhof und zum Parkplatz, ein Badezimmer, einen Hauswirtschaftsraum sowie einen praktischen Abstellraum.

Weitere und ähnliche Angebote erhalten Sie auf unserer Homepage www.italien-hauskauf.de.

Lage

Diano Marina, 1300 Meter bis zum Meer.

Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Ihr Ansprechpartner

Italien Hauskauf
Ein Unternehmen von RustiCasa Concept
Nicole Siedersberger-King
Lierstraße 8
80639 München
E-Mail: info@italien-hauskauf.de
Homepage: www.italien-hauskauf.de

Alle Angaben und Annoncen von **Italien Hauskauf** sind ohne Gewähr