Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Charmante Wohnung mit Dachterrasse über den Dächern von Castagneto Carducci I Immobilie Toskana



IT-8025-KA

Panoramablick
57022 Castagneto Carducci
Italien

Daten im Überblick

Objektart	Wohnung
Objekttyp	Wohnung
PLZ	57022
Land	Italien
Ort	Castagneto Carducci
Regionaler Zusatz	Livorno
Wohnfläche	ca. 210 m^2
Anzahl Zimmer	4
Anzahl Schlafzimmer	2
Anzahl Badezimmer	2
Kaufpreis	495.000,00 €
Courtage	f. den Käufer 3,66 % inkl. MwSt.
Zustand	Saniert

Ansprechpartner	Italien Hauskauf Ein Unternehmen von RustiCasa Concept Nicole Siedersberger-King Lierstraße 8 80639 München E-Mail: info@italien-hauskauf.de Homepage: www.italien-hauskauf.de

Beschreibung

Im Herzen des malerischen Dorfes Castagneto Carducci befindet sich diese prestigeträchtige Wohnung die im Jahr 2023 saniert wurde.

Diese einzigartige Immobilie verbindet historische Elemente mit edlen Oberflächen und einem modernen Touch.

Die Wohnung befindet sich in einem 1824 von der Familie Della Gherardesca erbauten Palast, liegt im zweiten und obersten Stockwerk und hat eine Gesamtfläche von 210 m^2 Bruttowohnfläche.

Die Wohnung besteht aus einem Esszimmer, einer großen Küche, einem Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern, zwei Badezimmern mit Sauna, türkischem Bad und Jacuzzi sowie einem Abstellraum.

Jedes Detail wurde sorgfältig bedacht, um die historische Eleganz des Gebäudes zu erhalten, während der Panoramablick einen atemberaubenden Blick auf das Meer und die umliegenden Hügel bietet.

Besonders reizvoll ist die Dachterrasse die einen 360^o-Blick bietet.

Die Wohnung ist mit allen modernen Einrichtungen ausgestattet, darunter eine Erdgasheizung und eine Warm-/Kalt-Klimaanlage. Bei der kürzlich erfolgten Renovierung wurden die ursprünglichen Merkmale beibehalten und gleichzeitig alle notwendigen modernen Annehmlichkeiten hinzugefügt.

Weitere und ähnliche Angebote finden Sie auf unserer Homepage www.italien-hauskauf.de.

Lage

Die Lage der Wohnung ist ideal, sie ist nur 5 km vom Zentrum von Donoratico, 8 km von den schönen Stränden von Marina di Castagneto, 12,5 km vom Dorf Bolgheri und 13 km vom touristischen Hafen von San Vincenzo entfernt.

Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Ihr Ansprechpartner

Italien Hauskauf
Ein Unternehmen von RustiCasa Concept
Nicole Siedersberger-King
Lierstraße 8
80639 München
E-Mail: info@italien-hauskauf.de
Homepage: www.italien-hauskauf.de

Alle Angaben und Annoncen von **Italien Hauskauf** sind ohne Gewähr