Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Elegante, große Wohnung mit Blick auf die Altstadt von Argegno und den See I Immobilie Comer See



IT-V1724-KA

Seeblick
22010 Argegno
Italien

Daten im Überblick

Objektart	Wohnung
Objekttyp	Wohnung
PLZ	22010
Land	Italien
Ort	Argegno
Regionaler Zusatz	Comer See
Wohnfläche	ca. 120 m^2
Anzahl Zimmer	5
Anzahl Schlafzimmer	2
Anzahl Badezimmer	2
Kaufpreis	650.000,00 €
Courtage	f. den Käufer 4,88 % inkl. MwSt.
Zustand	Saniert
Fahrstuhl	Personenaufzug

Ansprechpartner	Italien Hauskauf Ein Unternehmen von RustiCasa Concept Nicole Siedersberger-King Lierstraße 8 80639 München E-Mail: info@italien-hauskauf.de Homepage: www.italien-hauskauf.de

Beschreibung

Die geräumige 4 -Zimmer Wohnung auf 2 Ebenen befindet sich im vierten Stock eines eleganten Gebäudes im Herzen von Argegno und bietet einen privilegierten Blick auf den See und die charmante Altstadt.

Die Wohnung ist nur mit dem Aufzug erreichbar und erstreckt sich über zwei Etagen. Der Eingang führt direkt in die Hauptwohnräume.

Der Wohnbereich umfasst einen gemütlichen Essbereich und ein helles Wohnzimmer mit offener Küche – der ideale Ort für den Alltag und gesellige Stunden, stets begleitet von einem atemberaubenden Ausblick.

Der Schlafbereich besteht aus zwei großen Doppelzimmern und zwei Badezimmern und bietet komfortable und gut aufgeteilte Räume.

Das absolute Highlight der Immobilie ist zweifellos die Aussicht: Von den Fenstern aus genießen Sie einen herrlichen Blick auf den charakteristischen Hafen von Argegno, die Piazza Roma und die prächtigen Berge über dem Comer See.

Das Anwesen wird durch eine großzügige Einzelgarage abgerundet – ein wertvolles Element an Komfort und Funktionalität, das in Seelage besonders geschätzt wird.

Weitere und ähnliche Angebote erhalten Sie auf unserer Homepage www.italien-hauskauf.de.

Lage

Mit Blick auf das Westufer des Comer Sees ist Argegno eines der charakteristischsten und charmantesten Dörfer am Lario.

Die Lage ist auch wegen des privilegierten Seeerlebnisses besonders beliebt: Der Hafen, die Piazza und die Uferpromenade bilden das Herzstück des Ortes, und dank der guten Anbindung an den See erreichen Sie bequem einige der bekanntesten Ausflugsziele am Comer See.

Die strategische Lage ermöglicht einen bequemen Zugang zu bekannten Orten wie Menaggio, Tremezzina, Bellagio und Como.

Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Ihr Ansprechpartner

Italien Hauskauf
Ein Unternehmen von RustiCasa Concept
Nicole Siedersberger-King
Lierstraße 8
80639 München
E-Mail: info@italien-hauskauf.de
Homepage: www.italien-hauskauf.de

Alle Angaben und Annoncen von **Italien Hauskauf** sind ohne Gewähr