



Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Quarrata ! Naturstein Landhaus in Panoramalage mit Garten und Olivenhain I Immobilie Toskana



IT-1270-KA

Panoramablick
51039 Quarrata
Italien



Daten im Überblick

Objektart	Haus
Objekttyp	Bauernhaus/Landhaus
PLZ	51039
Land	Italien
Ort	Quarrata
Regionaler Zusatz	Pistoia
Wohnfläche	ca. 265 m ²
Anzahl Zimmer	9
Grundstücksgröße	ca. 10.000 m ²
Anzahl Schlafzimmer	5
Anzahl Badezimmer	4
Kaufpreis	595.000,00 €
Courtage	f. den Käufer 3,66 % inkl. MwSt.
Zustand	Gepflegt
Ansprechpartner	Italien Hauskauf Ein Unternehmen von RustiCasa Concept Nicole Siedersberger-King Lierstraße 8 80639 München E-Mail: info@italien-hauskauf.de Homepage: www.italien-hauskauf.de



Beschreibung

Nur 3 km vom Ortszentrum von Quarrata und sämtlichen Versorgungseinrichtungen entfernt, eingebettet in die ruhige Landschaft der toskanischen Hügel, steht dieses bezaubernde Naturstein-Landhaus.

Es besticht durch seine herrliche Panoramalage.

Wichtige Merkmale:

- Großzügiger Wohnbereich mit Kamin
- Wohnküche
- 5 helle und gut geschnittene Schlafzimmer
- 3 Badezimmer
- Vorbereitung für eine Aufteilung in zwei Wohneinheiten
- Nützliche Nebengebäude, z. B. als Lager, Abstellraum oder Hobbyraum
- Privater Garten (3.000 m²)
- Grundstück (7.000 m²) mit Olivenbäumen.

Dieses Landhaus ist die ideale Wahl für alle, die Wert auf Privatsphäre, Authentizität und viel Platz legen, ohne auf die Nähe zu wichtigen Einrichtungen verzichten zu wollen. Die Panoramalage und die Bauweise aus Naturstein verleihen dem Anwesen einen einzigartigen Charme – perfekt für Liebhaber traditioneller Wohnkultur.

Auf Anfrage erhalten Sie die Grundrisse und den Flurplan zum Objekt.

Weitere und ähnliche Angebote erhalten Sie auf unserer Homepage www.italien-hauskauf.de.

Lage

Quarrata, Pistoia



Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Ihr Ansprechpartner

Italien Hauskauf
Ein Unternehmen von RustiCasa Concept
Nicole Siedersberger-King
Lierstraße 8
80639 München
E-Mail: info@italien-hauskauf.de
Homepage: www.italien-hauskauf.de

Alle Angaben und Annoncen von **Italien Hauskauf** sind ohne Gewähr