Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Diano Marina ! Elegante Villa mit Pool, privatem Olivenhain und atemberaubenden Meerblick



IT-6V92-KA

Meerblick
18013 Diano Marina
Italien

Daten im Überblick

Objektart	Haus
Objekttyp	Villa
PLZ	18013
Land	Italien
Ort	Diano Marina
Regionaler Zusatz	Imperia
Wohnfläche	ca. 270 m^2
Anzahl Zimmer	8
Grundstücksgröße	ca. 7.700 m^2
Anzahl Schlafzimmer	4
Anzahl Badezimmer	4
Kaufpreis	2.200.000,00 €
Courtage	f. den Käufer 4,88 % inkl. MwSt.
Zustand	Gepflegt

Ansprechpartner	Italien Hauskauf Ein Unternehmen von RustiCasa Concept Nicole Siedersberger-King Lierstraße 8 80639 München E-Mail: info@italien-hauskauf.de Homepage: www.italien-hauskauf.de

Beschreibung

Elegante Villa in Diano Castello mit Pool, privatem Olivenhain und atemberaubendem Meerblick.

In dominanter und abgeschiedener Lage auf den Hügeln erhebt sich diese Villa von seltenem Charme und Eleganz, umgeben von absoluter Privatsphäre und mit einem spektakulären, ununterbrochenen Blick über den Golf und das Ligurische Meer.

Die Villa erstreckt sich über zwei Etagen, konzipiert für maximale Flexibilität und Privatsphäre.
Im Erdgeschoss öffnet sich der Hauptwohnbereich durch eine große Schiebeglaswand, die, einmal geöffnet, die Grenze zwischen Innen und Außen aufhebt und direkt zur Poolterrasse führt.
Die vier Schlafzimmer verteilen sich sorgfältig auf die verschiedenen Gebäudeteile der Villa; eines davon verfügt über einen eigenen, unabhängigen Zugang durch einen charakteristischen Turm, ein architektonisches Detail, das dem Anwesen Charakter verleiht und zugleich maximale Autonomie und Diskretion garantiert. Vier Badezimmer vervollständigen das Haus, dessen Komfort bis ins kleinste Detail durchdacht wurde.

Der Infinity-Pool ist das wahre Juwel des Anwesens,
ein wunderschöner Meerblick kann man von jedem Punkt der Villa aus genießen.

Rund um die Villa erstreckt sich ein privater Hain mit etwa 130 ertragreichen Olivenbäumen. Ein ruhiger, zurückgezogener mediterraner Garten umgibt das Anwesen mit vollständiger Privatsphäre – und das nur wenige Minuten vom Meer (2 km).

Weitere und ähnliche Angebote finden Sie auf unserer Homepage www.italien-hauskauf.de.

Lage

Diano Marina zählt zu den beliebtesten Orten der Riviera dei Fiori und ist bekannt für seine langen Sandstrände, typisch italienischen Lebensstil sowie für seine lebendige Strandpromenade mit Cafés, Restaurants und Boutiquen. Nur wenige Minuten von den Flughäfen Nizza und Genua entfernt.

Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Ihr Ansprechpartner

Italien Hauskauf
Ein Unternehmen von RustiCasa Concept
Nicole Siedersberger-King
Lierstraße 8
80639 München
E-Mail: info@italien-hauskauf.de
Homepage: www.italien-hauskauf.de

Alle Angaben und Annoncen von **Italien Hauskauf** sind ohne Gewähr