Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Imperia ! Wunderschöne Villa mit Pool und Meerblick I Immobilie Ligurien



IT-6V75-KA

Meerblick
18100 Imperia
Italien

Daten im Überblick

Objektart	Haus
Objekttyp	Villa
PLZ	18100
Land	Italien
Ort	Imperia
Regionaler Zusatz	Imperia
Wohnfläche	ca. 220 m^2
Anzahl Zimmer	10
Grundstücksgröße	ca. 1.000 m^2
Anzahl Schlafzimmer	6
Anzahl Badezimmer	6
Kaufpreis	980.000,00 €
Courtage	f. den Käufer 4,88 % inkl. MwSt.
Zustand	Gepflegt

Ansprechpartner

Italien Hauskauf
Ein Unternehmen von RustiCasa Concept
Nicole Siedersberger-King
Lierstraße 8
80639 München
E-Mail: info@italien-hauskauf.de
Homepage: www.italien-hauskauf.de

Beschreibung

Wunderschöne Villa mit Pool und Meerblick in Imperia !

In einer der begehrtesten und landschaftlich reizvollsten Lagen der Stadt steht diese charmante, vollständig renovierte Villa zum Verkauf. Sie verfügt über einen Pool und einen wunderschönen Garten, die durch einen atemberaubenden Meerblick zusätzlich aufgewertet werden.

Die Villa in Imperia wird vollständig möbliert angeboten und ist sofort bezugsfertig. Sie besteht aus zwei vollständig unabhängigen Wohnetagen.

Im Erdgeschoss gelangt man über den Eingangsbereich in einen wunderschönen, hellen Wohnbereich mit Panoramablick. Hinzu kommen eine offene Küche mit Kochinsel, ein Schlafzimmer mit geräumigem eigenem Badezimmer, ein weiteres Schlafzimmer bzw. Arbeitszimmer sowie ein zusätzliches Gästebad. Von dieser Etage aus hat man direkten Zugang zum Garten und zum fantastischen privaten Pool.

Das Obergeschoss ist vollständig unabhängig und verfügt über einen eigenen Eingang. Hier bietet die Villa drei Schlafzimmer und drei Badezimmer. Eine großzügige Terrasse mit spektakulärem Meerblick rundet diese Etage ab.

Ein großer, charmanter Raum im Untergeschoss ergänzt das Anwesen und bietet ein gemütliches Ambiente.

Der Garten ist eines der Highlights dieser Villa in Imperia: eine üppige, mediterrane Grünanlage, die hervorragend gepflegt ist und über einen wunderschönen Salzwasserpool, mehrere vollständig ausgestattete Entspannungsbereiche sowie eine Außenküche verfügt.

Die Villa wurde zuvor erfolgreich als Bed & Breakfast betrieben und ist daher eine äußerst vielseitige Immobilie, die unterschiedlichsten Wohnbedürfnissen gerecht wird: als Hauptwohnsitz, als Ferienhaus oder als attraktive Kapitalanlage.

Weitere und ähnliche Angebote finden Sie auf unserer Homepage www.italien-hauskauf.de.

Lage

Imperia.
3,5 Kilometer bis zum Meer.

Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Ihr Ansprechpartner

Italien Hauskauf
Ein Unternehmen von RustiCasa Concept
Nicole Siedersberger-King
Lierstraße 8
80639 München
E-Mail: info@italien-hauskauf.de
Homepage: www.italien-hauskauf.de

Alle Angaben und Annoncen von **Italien Hauskauf** sind ohne Gewähr