



**Italien Hauskauf**  
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

## Villa in schöner Hügellage mit fantastischem Meerblick, Pool und Dependance | Immobilie Ligurien



IT-5V54-KA

Meerblick  
18033 Camporosso  
Italien



## Daten im Überblick

<b>Objektart</b>	Haus
<b>Objekttyp</b>	Villa
<b>PLZ</b>	18033
<b>Land</b>	Italien
<b>Ort</b>	Camporosso
<b>Regionaler Zusatz</b>	Imperia
<b>Wohnfläche</b>	ca. 419 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Zimmer</b>	9
<b>Grundstücksgröße</b>	ca. 4.000 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Schlafzimmer</b>	6
<b>Anzahl Badezimmer</b>	5
<b>Kaufpreis</b>	1.200.000,00 €
<b>Courtage</b>	f.d. Käufer 4,88 % inkl. MwSt.
<b>Zustand</b>	Gepflegt
<b>Ansprechpartner</b>	Italien Hauskauf Ein Unternehmen von RustiCasa Concept Nicole Siedersberger-King Lierstraße 8 80639 München E-Mail: <a href="mailto:info@italien-hauskauf.de">info@italien-hauskauf.de</a> Homepage: <a href="http://www.italien-hauskauf.de">www.italien-hauskauf.de</a>



## Beschreibung

Camporosso, Bordighera Hinterland, Villa mit Pool, Park und Meerblick, 2 separate Wohneinheiten.

Die Villa liegt in einer exklusiven, eleganten und ruhigen Gegend. In weniger als 15 Minuten erreichen Sie das Meer und die Strände.

Zur Verfügung stehen 2 separate Apartments:

Die größere Wohneinheit mit ca. 335m<sup>2</sup> bietet ein Atrium, eine Küche, Wohnzimmer mit Kamin und raumhohen Fenstern, 4 Schlafzimmer, 3 Bäder, ein Büro, einen Hauswirtschaftsraum und eine große überdachte Terrasse.

Die zweite Wohnung ist ein Apartment für Gäste besteht aus Wohnzimmer, Kochnische, 2 Schlafzimmern und 2 Bädern und befindet sich im unteren Geschoss.

Das Grundstück ist 4.000m<sup>2</sup> groß und bietet Ruhe, Privatsphäre und einen schönen Infinity-Pool mit Blick auf das Meer.

Selbstverständlich stehen auch mehrere Parkplätze zur Verfügung.

Mehr Informationen und Grundrisse erhalten Sie gerne auf Anfrage.

Weitere und ähnliche Angebote finden Sie auf unserer Homepage [www.italien-hauskauf.de](http://www.italien-hauskauf.de)

## Lage

Camporosso, Bordighera, Imperia, Ligurien.



**Italien Hauskauf**  
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

**Ihr Ansprechpartner**

Italien Hauskauf  
Ein Unternehmen von RustiCasa Concept  
Nicole Siedersberger-King  
Lierstraße 8  
80639 München  
E-Mail: [info@italien-hauskauf.de](mailto:info@italien-hauskauf.de)  
Homepage: [www.italien-hauskauf.de](http://www.italien-hauskauf.de)

Alle Angaben und Annoncen von **Italien Hauskauf** sind ohne Gewähr