



Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Buonconvento - Landhaus mit Gästehaus und Bio-Landwirtschaft, 6 Hektar Land | Immobilie Toskana



IT-1591-KA

Panoramablick
53022 Buonconvento
Italien



Daten im Überblick

Objektart	Haus
Objekttyp	Bauernhaus/Landhaus
PLZ	53022
Land	Italien
Ort	Buonconvento
Regionaler Zusatz	Siena
Wohnfläche	ca. 480 m ²
Anzahl Zimmer	14
Grundstücksgröße	ca. 60.000 m ²
Anzahl Schlafzimmer	9
Anzahl Badezimmer	6
Kaufpreis	1.050.000,00 €
Courtage	f.d. Käufer 3,66 % inkl. MwSt.
Zustand	Gepflegt
Ansprechpartner	Italien Hauskauf Ein Unternehmen von RustiCasa Concept Nicole Siedersberger-King Lierstraße 8 80639 München E-Mail: info@italien-hauskauf.de Homepage: www.italien-hauskauf.de



Beschreibung

Bauernhof in hügeliger und panoramischer Lage zwischen Siena und Buonconvento, in den berühmten sanften Hügeln der Crete Senesi gelegen.

Das Anwesen hat bei seiner Renovierung den ursprünglichen Charakter und die Struktur mit Innenhof und Loggia beibehalten, der Zustand ist gut.

Das Haupthaus besteht aus 2 Wohnungen:

Im Erdgeschoss haben wir einen großzügigen Wohnbereich mit mehreren Zugängen nach außen, ein Wohnzimmer mit Kamin, eine Küche, drei Schlafzimmer und drei Bäder.

Die zweite Wohnung mit Küche, Wohnzimmer, drei Schlafzimmern und Bad befindet sich im zweiten Stock.

Das schöne Nebenhaus hat einen angenehmen und komfortablen Wohnbereich mit Küchenzeile, zwei Badezimmer, zwei Schlafzimmer und einen Abstellraum.

Die exponierte Hügellage ermöglicht einen wunderbar freien Blick in die Landschaft von Siena.

Zur Verfügung stehen 6 Hektar Bio-Ackerland mit Anbau von Getreide, Weizen und Gerste.

Der Pool befindet sich auf der Südseite mit schönem Blick auf die Hügel.

Mehr Informationen und Grundrisse erhalten Sie gerne auf Anfrage.

Weitere und ähnliche Angebote finden Sie auf unserer Homepage www.italien-hauskauf.de

Lage

Buonconvento, Siena, Toscana.



Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Ihr Ansprechpartner

Italien Hauskauf
Ein Unternehmen von RustiCasa Concept
Nicole Siedersberger-King
Lierstraße 8
80639 München
E-Mail: info@italien-hauskauf.de
Homepage: www.italien-hauskauf.de

Alle Angaben und Annoncen von **Italien Hauskauf** sind ohne Gewähr