



Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Campo nell'Elba - neuwertige Villa mit Meerblick und 6.500m² Grundstück, Olivenhain | Immobilie Elba



IT-246-KA

Meerblick

57034 Campo nell'Elba

Italien



Daten im Überblick

Objektart	Haus
Objektyp	Villa
PLZ	57034
Land	Italien
Ort	Campo nell'Elba
Regionaler Zusatz	Elba
Wohnfläche	ca. 324 m ²
Anzahl Zimmer	8
Grundstücksgröße	ca. 6.500 m ²
Anzahl Schlafzimmer	4
Anzahl Badezimmer	5
Kaufpreis	1.480.000,00 €
Courtage	f.d. Käufer 3,66 % inkl. MwSt.
Zustand	Gepflegt
Ansprechpartner	Italien Hauskauf Ein Unternehmen von RustiCasa Concept Nicole Siedersberger-King Lierstraße 8 80639 München E-Mail: info@italien-hauskauf.de Homepage: www.italien-hauskauf.de



Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Beschreibung

Moderne frische Ausstrahlung, sehr guter Zustand, Haupthaus Bj. 2000 plus neuer Anbau, Olivenhain und Obstbäume, Meerblick.

Außergewöhnlich interessantes Immobilienangebot in herrlicher Natur auf Elba.

Das Haupthaus bietet im Erdgeschoss das Wohnzimmer, den Essbereich, eine Küche, ein Schlafzimmer mit eigenem Bad, den Technikraum und die Waschküche. Hier beeindruckt besonders die frische und freundliche Atmosphäre.

Im ersten Stock gibt es zwei große Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad.

Der kürzlich errichtete Anbau bietet im Erdgeschoss eine Garage und im ersten Stock aus einem großen Schlafzimmer mit Bad und ein weiteres Zimmer.

Der Anbau ist selbstverständlich mit Heizung und Klimaanlage ausgestattet.

Das Anwesen ist neben der kommunalen Wasserversorgung auch mit einem artesischen Brunnen ausgestattet.

Die Villa befindet sich auf einem eingezäunten Grundstück von ca. 1000 m². Auf der gegenüberliegenden Straßenseite liegt ein 6.500m² großes terrassiertes Grundstück mit Oliven-, Zitrus- und Obstbäumen.

Mehr Informationen und Grundrisse erhalten Sie gerne auf Anfrage.

Weitere und ähnliche Angebote finden Sie auf unserer Homepage
www.italien-hauskauf.de

Lage

Campo nell'Elba, Elba.



Italien Hauskauf
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

Ihr Ansprechpartner

Italien Hauskauf
Ein Unternehmen von RustiCasa Concept
Nicole Siedersberger-King
Lierstraße 8
80639 München
E-Mail: info@italien-hauskauf.de
Homepage: www.italien-hauskauf.de

Alle Angaben und Annoncen von **Italien Hauskauf** sind ohne Gewähr