



**Italien Hauskauf**  
EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

# Imperia - gepflegte Villa mit Blick auf Imperia und das Meer, Pool | Immobilie Ligurien



IT-6V83-KA

Meerblick  
18100 Imperia  
Italien



## Daten im Überblick

<b>Objektart</b>	Haus
<b>Objekttyp</b>	Villa
<b>PLZ</b>	18100
<b>Land</b>	Italien
<b>Ort</b>	Imperia
<b>Regionaler Zusatz</b>	Imperia
<b>Wohnfläche</b>	ca. 298 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Zimmer</b>	8
<b>Grundstücksgröße</b>	ca. 1.000 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Schlafzimmer</b>	5
<b>Anzahl Badezimmer</b>	3
<b>Kaufpreis</b>	750.000,00 €
<b>Courtage</b>	f.d. Käufer 4,88 % inkl. MwSt.
<b>Zustand</b>	Gepflegt
<b>Ansprechpartner</b>	Italien Hauskauf Ein Unternehmen von RustiCasa Concept Nicole Siedersberger-King Lierstraße 8 80639 München E-Mail: <a href="mailto:info@italien-hauskauf.de">info@italien-hauskauf.de</a> Homepage: <a href="http://www.italien-hauskauf.de">www.italien-hauskauf.de</a>



## Beschreibung

Villa mit Pool zum Verkauf in Imperia.

Die zum Verkauf stehende Villa Italien in Imperia befindet sich in einer ruhigen Wohngegend, mitten im Grünen mit einem außergewöhnlichen Meerblick. Das Haus liegt nur 3,5 km vom Zentrum von Imperia und den Stränden entfernt und bietet somit die Möglichkeit, eine Oase des Friedens und der Ruhe zu genießen, dennoch ohne auf den Komfort verzichten zu müssen, alle Annehmlichkeiten der Stadt in unmittelbarer Nähe zu haben.

Die zum Verkauf stehende Villa Italien wurde mit viel Liebe zum Detail gestaltet und ist von einem herrlichen Garten mit gepflegtem Rasen, Bäumen, Pflanzen und Blumen sowie einem schönen Swimmingpool umgeben; hier kann man die Seele baumeln lassen.

Diese charmante Villa Italien mit Swimmingpool zum Verkauf in Imperia zeichnet sich durch die perfekte Aufteilung der Innenräume aus und teilt sich wie folgt auf: heller Eingangsbereich, großes Wohnzimmer, schöne Küche, Hauswirtschaftsraum, Badezimmer, Abstellraum und Taverne. Die Terrasse lädt für Sommerabende im Freien ein.

Im ersten Stock der Villa, der über eine bequeme Innentreppe zu erreichen ist, befinden sich vier geräumige Schlafzimmer und ein Badezimmer. Von den Schlafzimmern aus gelangt man auf eine herrliche einladende Terrasse mit Meerblick. Auf der obersten Etage befindet sich ein weiteres Schlafzimmer mit Bad.

Die zum Verkauf stehende Villa Italien in Imperia genießt eine hervorragende Südlage und verfügt über unabhängige Eingänge und überdachte Parkplätze. Von jeder Ecke des Grundstücks genießt man eine atemberaubende Aussicht.  
Eckdate

Mehr Informationen und Grundrisse erhalten Sie gerne auf Anfrage.

Weitere und ähnliche Angebote finden Sie auf unserer Homepage  
[www.italien-hauskauf.de](http://www.italien-hauskauf.de)

## Lage

Imperia, Ligurien.



**Italien Hauskauf**

EIN UNTERNEHMEN VON RUSTICASA CONCEPT

**Ihr Ansprechpartner**

Italien Hauskauf  
Ein Unternehmen von RustiCasa Concept  
Nicole Siedersberger-King  
Lierstraße 8  
80639 München  
E-Mail: [info@italien-hauskauf.de](mailto:info@italien-hauskauf.de)  
Homepage: [www.italien-hauskauf.de](http://www.italien-hauskauf.de)

Alle Angaben und Annoncen von **Italien Hauskauf** sind ohne Gewähr